

Białystok, dnia 2015.02.10

WI-I.7820.2.10.2014.MB

DECYZJA NR 1 / 2015

O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 1, art. 11i ust. 1, art. 12, art. 17 ust. 1 i 3 i art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 687 z późn. zm.), art. 123 ust. 2 i art. 124 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i 2, art. 107 § 1÷3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Zarządu Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwego zarządcy drogi działającego przez pełnomocnika Dyrektora Podlaskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Białymstoku z dnia 23.12.2014r. znak: WBiD.400.1.3.2014, uzupełnionego pismem z dnia 05.01.2015r. znak: WBiD.400.1.3.2014, w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na **rozbudowie skrzyżowania ul. Czyżewskiej z ul. Pałacową – drogą powiatową, w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 690, wraz z rozbiórką istniejącego i budową nowego mostu przez rzekę Ralka (ciek spod Klukowa) w km 20+338,9 oraz rozbiórką przepustu w km 20+257, w miejscowości Ciechanowiec, wraz z zatwierdzeniem podziału nieruchomości.**

I. UDZIELAM Zarządowi Województwa Podlaskiego w Białymstoku
- właściwemu zarządcy drogi,

ZEZWOLENIA NA REALIZACJĘ INWESTYCJI DROGOWEJ polegającej na **rozbudowie skrzyżowania ul. Czyżewskiej z ul. Pałacową – drogą powiatową, w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 690, wraz z rozbiórką istniejącego i budową nowego mostu przez rzekę Ralka (ciek spod Klukowa) w km 20+338,9 oraz rozbiórką przepustu w km 20+257, w miejscowości Ciechanowiec, w tym:**

II. ZATWIERDZAM PROJEKT BUDOWLANY w zakresie robót budowlanych obejmujących:

- przebudowę drogi wojewódzkiej Nr 690 od km 20+175,00 do 20+375,50 wraz z przebudową chodnika po stronie lewej i budową ciągu pieszo-rowerowego po stronie prawej,
- przebudowę skrzyżowania ul. Czyżewskiej z ul. Pałacową,
- rozbiórkę istniejącego i budowę nowego mostu w km 20+338,9,

- przebudowę istniejących zjazdów w km 20+182,50, km 20+195,00, km 20+208,50, km 20+236,50, km 20+251,50, km 20+269,50, km 20+296,50, km 20+351,50 w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 690,
- przebudowę urządzeń telekomunikacyjnych, sieci oświetleniowej i energetycznej,
- budowę kanalizacji deszczowej,
- wykonanie tymczasowej kładki dla pieszych, która zostanie rozebrana w ciągu 3 miesięcy od uzyskania pozwolenia na użytkowanie nowego mostu,
- rozbiórkę przepustu w km 20+257.

Zadanie realizowane będzie na działkach

DZIAŁKI STANOWIĄCE PAS DROGOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 690:

- działki nr 1395, 1751, 1399/5 - obręb 0005 Ciechanowiec,

DZIAŁKI PRZEWIDZIANE DO ZATWIERDZENIA I PODZIAŁU DECYZJĄ ZRID (zgodnie z załączonymi do wniosku projektami podziałów):

- obręb 0005 Ciechanowiec:
 1. działka nr 1738/1 dzielona na działki: 1738/3 o pow. 0,0013ha (pod drogę) i 1738/4 o pow. 0,0524ha – w dotychczasowym władaniu,
 2. działka nr 1752 dzielona na działki: 1752/1 o pow. 0,0349ha (pod drogę) i 1752/2 o pow. 1,3581ha – w dotychczasowym władaniu,
 3. działka nr 1753 dzielona na działki: 1753/1 o pow. 0,0061ha (pod drogę) i 1753/2 o pow. 7,1179ha – w dotychczasowym władaniu,

DZIAŁKI PRZEWIDZIANE DO CZASOWEGO ZAJĘCIA:

- obręb 0005 Ciechanowiec
 - działka nr 1752/2 (przed podziałem 1752) w związku z dowiązaniem wysokościowym do drogi innej kategorii,
 - działka nr 200 w związku z rozbiórką i budową mostu,

zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym wykonanym przez:

- branża mostowa:
 - projektanta – mgr inż. Tomasza Marcina Pawłowskiego uprawnionego projektanta w specjalności mostowej, w zakresie bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień PDL/0144/POOM/09, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BM/0014/10,
 - sprawdzającego – mgr inż. Tomasza Pietrzaka uprawnionego projektanta w specjalności mostowej, w zakresie bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień PDL/0053/POOM/10, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BM/0114/10,

- branża drogowa:
 - projektanta - Wojciecha Grzybowskiego - uprawnionego projektanta w specjalności drogowej, nr ewid. uprawnień PDL/0065/POOD/05, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BD/0074/06,
 - sprawdzającego – mgr inż. Marka Gwiazdowskiego, uprawnionego projektanta w specjalności konstrukcyjno - budowlanej, bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień Bł/46/02, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/BO/1968/02,
- branża sanitarna:
 - projektanta – inż. Rafała Jarmoszko, uprawnionego projektanta, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, nr ewid. uprawnień PDL/0039/PWOS/06, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, nr ewid. PDL/IS/0166/06.
- branża elektroenergetyczna:
 - projektanta – mgr inż. Pawła Ireneusza Stasiaka, uprawnionego projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, nr ewid. uprawnień PDL/0132/POOE/08, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/IE/0132/09,
- branża telekomunikacyjna:
 - projektanta – mgr inż. Radosława Stadnickiego – Kolendę, uprawnionego projektanta w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń, nr ewid. uprawnień DTT-TU/02301/02/U, członka Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. PDL/IE/0142/04.

Obiekt zaliczono do kategorii: **XXV – drogi,**
XXVI – sieci elektroenergetyczne,
sieci telekomunikacyjne,
XXVIII – przepusty, mosty,
IV – elementy dróg publicznych.

Zobowiązuję inwestora do zachowania następujących warunków zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt. 8 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz zgodnie z art. 36 ust. 1, art. 42 ust. 2 i ust. 3 Prawa budowlanego:

1. Geodezyjnego wyznaczenia projektowanego obiektu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej obejmującej położenie go na gruncie.
2. Ustanowienia kierownika budowy, który jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.
3. Ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego. Obowiązek ten wynika z § 2 ust. 1 pkt. 4 i pkt. 15 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

4. Bezzwłocznego zawiadomienia właściwego organu o zmianie kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego, załączając ich oświadczenia o podjęciu obowiązków pełnienia tych funkcji.
5. Przechowywania dokumentów budowy, dokumentacji powykonawczej i innych dokumentów dotyczących obiektu przez okres istnienia tego obiektu.
6. Przestrzegania wszelkich warunków i wypełnienia obowiązków dotyczących ochrony środowiska, nałożonych na inwestora decyzją Burmistrza Ciechanowca z dnia 30.10.2014r. znak: RI.6220.17.2014 o środowiskowych uwarunkowaniach.
7. Rozbiórki tymczasowej kładki dla pieszych, w ciągu trzech miesięcy od uzyskania pozwolenia na użytkowanie mostu przez rzekę Ralka w miejscowości Ciechanowiec.

III. ZATWIERDZAM PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI

położonych w obrębie ewidencyjnym nr 0005 Ciechanowiec, przedstawionych na mapach z projektem podziału nieruchomości w skali 1: 500 przyjętych do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w dniu 27.10.2014r. pod nr ewidencyjnym P.2013.2014.1067 oznaczonej w ewidencji gruntów Starostwa Powiatowego w Wysokomazowieckim:

1. działka nr 1738/1 dzielona na działki: 1738/3 o pow. 0,0013ha (pod drogę) i 1738/4 o pow. 0,0524ha – w dotychczasowym władaniu,
2. działka nr 1752 dzielona na działki: 1752/1 o pow. 0,0349ha (pod drogę) i 1752/2 o pow. 1,3581ha – w dotychczasowym władaniu,
3. działka nr 1753 dzielona na działki: 1753/1 o pow. 0,0061ha (pod drogę) i 1753/2 o pow. 7,1179ha – w dotychczasowym władaniu.

IV. NAKŁADAM NA WŁAŚCIWEGO ZARZĄDCĘ OBOWIĄZEK

dokonania przebudowy drogi innej kategorii na nieruchomości, niezbędnej do czasowego zajęcia, na działce o nr ewid. gruntu: 1752/2 (przed podziałem 1752) obręb 0005 Ciechanowiec, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Zezwalam na wykonanie w/w obowiązków.

V. OKREŚLAM TERMIN WYDANIA NIERUCHOMOŚCI

Działając na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 687 z późn. zm.), określam termin wydania nieruchomości i opróżnienia lokali oraz innych pomieszczeń na 120 dzień od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna.

VI. NADAJĘ DECYZJI RYGOR NATYCHMIASTOWEJ WYKONALNOŚCI

Działając na podstawie art. 17 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wobec powyższego, decyzja niniejsza:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Jednocześnie informuję, iż zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym

dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:

- 1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,- wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 % wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

1. Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji, objęty zezwoleniem na realizację.

1. Opis inwestycji:

Planowane przedsięwzięcie polega na rozbudowie skrzyżowania ul. Czyżewskiej z ul. Pałacową – drogą powiatową, w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 690, wraz z rozbiórką istniejącego i budową nowego mostu przez rzekę Ralka (ciek spod Klukowa) oraz rozbiórką przepustu, w miejscowości Ciechanowiec. W stanie istniejącym droga posiada jezdnię bitumiczną o szerokości 6,0 m. – 9,0 m. oraz pobocza gruntowe o szerokości 1,0 m. – 1,5 m.

Celem przedsięwzięcia jest poprawa poziomu bezpieczeństwa oraz komfortu jazdy zmotoryzowanych jak i niechronionych użytkowników drogi, poprzez przebudowę dotychczasowego nienormatywnego skrzyżowania drogi wojewódzkiej Nr 690 z drogą powiatową.

Zakres inwestycji obejmuje roboty budowlane objęte niniejszym zezwoleniem, zgodnie z projektem zagospodarowania terenu.

Zmiany w dotychczasowym w zagospodarowaniu terenu obejmują:

- przebudowę drogi wojewódzkiej Nr 690 od km 20+175,00 do 20+375,50 wraz z przebudową chodnika po stronie lewej i budową ciągu pieszo-rowerowego po stronie prawej,
- przebudowę skrzyżowania ul. Czyżewskiej z ul. Pałacową,
- rozbiórkę istniejącego i budowę nowego mostu w km 20+338,9,
- przebudowę istniejących zjazdów w km 20+182,50, km 20+195,00, km 20+208,50, km 20+236,50, km 20+251,50, km 20+269,50, km 20+296,50, km 20+351,50 w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 690,
- wykonanie tymczasowej kładki dla pieszych,
- rozbiórkę przepustu w km 20+257.

Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej obejmują:

- przebudowę urządzeń telekomunikacyjnych,
- przebudowę sieci oświetleniowej i energetycznej,
- budowę kanalizacji deszczowej.

2. Wymagania dotyczące powiązania drogi z innymi drogami publicznymi z określeniem ich kategorii.

Droga wojewódzka Nr 690 przebiega od drogi krajowej Nr 63 do drogi krajowej Nr 19. Rozbudowywana droga obejmuje odcinek od km 20+175,00 do 20+375,50 w miejscowości Ciechanowiec, na tym odcinku krzyżuje się jedynie z drogą powiatową – ul. Pałacową.

3. Obowiązek dokonania przebudowy drogi innej kategorii w zakresie i na działce zgodnie z punktem IV niniejszej decyzji.

4. Określenie ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości w związku z koniecznością przebudowy drogi innej kategorii.

Właściciele nieruchomości stanowiących działkę o nr ewid. gruntu 1752/2 (przed podziałem 1752) obręb 0005 Ciechanowiec, zobowiązani są udostępnić w/w nieruchomość w celu wykonania przebudowy drogi innej kategorii na czas prowadzenia robót budowlanych.

Inwestor zobowiązany jest do przebudowy drogi innej kategorii zgodnie z załączonym projektem budowlanym, jak też uporządkowania terenu po dokonanej przebudowie.

Zgodnie z art. 11f ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do ograniczeń w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji obowiązku przebudowy dróg innych kategorii stosuje się odpowiednio przepisy art. 124 ust. 4-8 i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.).

5. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren ustalone decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości. Linie rozgraniczające teren inwestycji przedstawiono przerywaną linią koloru czerwonego na mapie w skali 1: 500, przedstawiającej proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, stanowiącej załączniki do decyzji o zezwoleniu na realizacji przedmiotowej inwestycji drogowej.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na działkach o nr ewid. gruntu:

DZIAŁKI STANOWIĄCE PAS DROGOWY DROGI WOJEWÓDZKIEJ NR 690:

- działki nr 1395, 1751, 1399/5 - obręb 0005 Ciechanowiec.

DZIAŁKI POWSTAŁE PO PODZIALE NIERUCHOMOŚCI, PRZEZNACZONE POD PAS DROGOWY WOJEWÓDZKIEJ NR 690:

- działki nr 1738/3, 1752/1, 1753/1 - obręb 0005 Ciechanowiec.

Wyżej wymienione działki, zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych nieruchomości lub ich części, o których mowa w art. 11f ust. 1 pkt 6, stają się z mocy prawa własnością Województwa Podlaskiego z dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji.

DZIAŁKI PRZEZNACZONE DO CZASOWEGO ZAJĘCIA:

- obręb 0005 Ciechanowiec
 - działka nr 1752/2 (przed podziałem 1752) w związku z dowiązaniem wysokościowym do drogi innej kategorii,
 - działka nr 200 w związku z rozbiórką i budową mostu,

w/w działki stanowią teren do czasowego zajęcia niezbędny podczas realizacji inwestycji, które nie przechodzą na własność Województwa Podlaskiego i w dalszym ciągu będą stanowić własność dotychczasowych właścicieli.

Niniejsza decyzja na podstawie art. 20 a ust. 1 w/w ustawy uprawnia do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących, na działce o nr ewid. gruntu 200 obręb 0005 Ciechanowiec stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Podlaskiego, na czas realizacji inwestycji.

6. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 1 pkt. 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z powyższym, inwestor załączył decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30.10.2014r. znak: RI.6220.17.2014, wydaną przez Burmistrza Ciechanowca.

Z powyższej decyzji wynika, iż brak jest potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia. Przedmiotowa inwestycja będzie realizowana w odległości ok. 7,5 km od najbliższego Obszaru Specjalnej Ochrony Ptaków Natura 2000 – Dolina Dolnego Bugu oraz w odległości ok. 8,4 km od najbliższego projektowanego Specjalnego Obszaru Ochrony Siedlisk Natura 2000 – Ostoja Nadbużańska, przy czym z uwagi na charakter planowanego przedsięwzięcia oraz zastosowane rozwiązania ochraniające środowisko, wymienione obszary Natura 2000 nie znajdują się w zasięgu jego znaczącego oddziaływania i planowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla siedlisk przyrodniczych oraz gatunków, dla których te obszary zaprojektowano. Wykonanie mostu oraz nowej nawierzchni jezdni powinno przyczynić się do poprawy warunków użytkowania drogi oraz bezpieczeństwa uczestników ruchu drogowego, jak również przyczyni się do poprawy płynności poruszania się po jej powierzchni pojazdów a tym samym ograniczenia emisji czynników szkodliwych do środowiska.

7. Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Zgodnie z zapisami art. 11d ust. 1 pkt 8f ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, należało uzyskać opinię właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków. Inwestor dostarczył pozytywną opinię Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, z której wynika, że planowana inwestycja będzie realizowana na obszarze miasta Ciechanowiec wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Łomży z dnia 05.06.1987r. I.dz. KI.WKZ-5340-48-87 jako układ przestrzenny miasta obejmujący lewobrzeżny Stary Ciechanowiec wraz z terenami dworu obronnego (tzw. zamku) oraz prawobrzeżne Nowe Miasto i zespół pałacowo – ogrodowy Nowodwory. Ponadto część inwestycji, przewidziana do realizacji na działkach o nr ewid. gruntu 1752, 1753 i 1395 będzie prowadzona przy północnej granicy parku w Ciechanowcu – Nowodworach wpisanego do rejestru zabytków decyzją Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku z dnia 24.05.1975r. I. dz. KI.WKZ-680/6/75. Inwestor załączył decyzję z dnia 06.02.2015r. znak:

Ł.5143.20.2014/15.BG wydaną przez Podlaskiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku, zezwalającą na wycinkę drzew zlokalizowanych na działkach o nr ewid. gruntu 1752, 1753 i 1395 w Ciechanowcu.

Zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), wszelkie planowane roboty ziemne powinny odbywać się pod nadzorem archeologicznym. W przypadku natrafienia w trakcie prowadzenia robót budowlanych, na przedmioty lub obiekty mogące być zabytkami, należy wstrzymać wszelkie roboty, mogące uszkodzić zabytek, zabezpieczyć odkrycie i powiadomić Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Białymstoku.

Przedmiotowa inwestycja nie jest związana z bezpieczeństwem i potrzebami obronności państwa.

8. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych interesów osób trzecich.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.

Inwestycję należy realizować:

- zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami techniczno-budowlanymi,
- tj. rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z dnia 2 marca 1999r. Nr 43, poz. 430), zasadami wiedzy technicznej i warunkami bezpieczeństwa ruchu na drodze,
- w sposób zapewniający poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektu uzasadnionych interesów osób trzecich, w tym zapewnienie dostępu do drogi publicznej,
- w sposób nie ograniczający dostępu do drogi publicznej, korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności,
- zapewniając ochronę przed uciążliwościami powodowanymi przez hałas i wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie,
- zapewniając ochronę przed zanieczyszczeniami powietrza, wody i gleby.

Realizację robót na działkach stanowiących teren do czasowego zajęcia, należy przeprowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym oraz warunkami zawartymi w niniejszej decyzji dotyczącymi zakresu robót, zajętości nieruchomości i przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego.

Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

Działki o nr ewid. gruntu: 1738/4, 1752/2, 1753/2 - obręb 0005 Ciechanowiec, położone poza terenem inwestycji, powstałe w wyniku podziału nieruchomości zatwierdzonego niniejszą decyzją, pozostają w dotychczasowym władaniu.

Do egzekucji obowiązków wynikających z niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stosuje się przepisy o postępowaniu egzekucyjnym w administracji.

Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązków kierowania budową, a także zaświadczenie potwierdzające przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 2) oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami wraz z zaświadczeniem o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego,
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu dotyczącym bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Zgodnie z art. 32 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych do użytkowania obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją można przystąpić po uzyskaniu decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Podlaskiego Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

UZASADNIENIE

Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku – właściwy zarządca drogi reprezentowany przez Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, wystąpił do Wojewody Podlaskiego z wnioskiem z dnia 23.12.2014r. znak: WM.400.1.3.2014, uzupełnionym pismem z dnia 05.01.2015r. znak: WBID.400.1.3.2014, w sprawie udzielenia zezwolenia na realizację inwestycji drogowej polegającej na **rozbudowie skrzyżowania ul. Czyżewskiej z ul. Pałacową – drogą powiatową, w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 690, wraz z rozbiórką istniejącego i budową nowego mostu przez rzekę Ralka (ciek spod Klukowa) w km 20+338,9 oraz rozbiórką przepustu w km 20+257, w miejscowości Ciechanowiec** oraz zatwierdzeniem podziału nieruchomości.

Wniosek inwestora zawiera wymagane przepisami art. 11b ust. 1 i art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, dokumenty i opinie:

- Zarządu Województwa Podlaskiego opinia wydana w formie postanowienia znak: PBPP.AŁ.PSŁ-422/22/14 z dnia 04.11.2014r.,
- Zarządu Powiatu Wysokomazowieckiego opinia wydana w formie uchwały nr 122/436/2014 z dnia 16.10.2014r.,
- Burmistrza Miasta Ciechanowiec - opinia wydana w formie postanowienia znak: RI.7012.5.3.2014, z dnia 23.10.2014r.,

- Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie – opinia znak: TO-U-0213-136-2048-2014, z dnia 22.10.2014r.,
- Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków – opinia z dnia 16.12.2014r. znak: ZN-III.5152.123.2014,
- Wojewódzkiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Białymstoku opinia znak: WZM.OTŁ-4022/192/2014, z dnia 16.10.2014r..

Zawartość wniosku jest zgodna z wymogami art. 11d ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Projekt budowlany spełnia wymogi ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.) i Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012r., poz. 426) oraz był przedmiotem narady koordynacyjnej na zebraniu zainteresowanych podmiotów w dniu 24.09.2014r. znak: GN.6630.117.2014, w siedzibie Starostwa Powiatowego w Wysokiem Mazowieckiem przeprowadzonej zgodnie z art. 7d pkt. 2 i art. 28b ust. 1, ust. 2 ustawy z dnia 17.05.1989r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem mogąącym znacząco oddziaływać na środowisko, wymienionym w § 3 ust. 1 pkt. 60 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. (Dz. U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Zgodnie z powyższym, inwestor załączył decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30.10.2014r. znak: RI.6220.17.2014, wydaną przez Burmistrza Ciechanowca stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Wniosek w przedmiotowej sprawie obejmuje działkę o nr ewid. gruntu 1752/2 (przed podziałem 1752) - obręb 0005 Ciechanowiec stanowiącą teren do czasowego zajęcia, która jest niezbędną podczas realizacji inwestycji dla obiektów budowlanych znajdujących się poza granicami wyznaczonego pasa drogowego drogi wojewódzkiej Nr, 690 o czym stanowi art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. f-h ust. ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Niniejsza decyzja na podstawie art. 20 a ust. 1 w/w ustawy uprawnia do nieodpłatnego zajęcia terenu wód płynących na działce o nr ewid. gruntu 200 obręb 0005 Ciechanowiec stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w trwałym zarządzie Marszałka Województwa Podlaskiego, na czas realizacji inwestycji.

Zgodnie z art. 11a ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 687 z późn. zm.) decyzję o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w odniesieniu do dróg krajowych i wojewódzkich wydaje wojewoda.

Zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych inwestor wystąpił z wnioskiem o nadanie niniejszej decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności. W uzasadnieniu wniosku o nadanie decyzji rygoru natychmiastowej wykonalności inwestor wskazał, iż jest to podyktowane ważnymi względami społecznymi i gospodarczymi, wynikającymi z konieczności jak najszybszego zrealizowania inwestycji drogowej. W obecnym stanie droga wojewódzka Nr 690 na planowanym do przebudowy odcinku oraz most na rzece Ralka są w złym stanie technicznym, co negatywnie wpływa na komfort życia i warunki bezpieczeństwa mieszkańców

Ciechanowca oraz uczestników ruchu. Ponadto na realizację przedmiotowej inwestycji inwestor ubiega się o dofinansowanie przedmiotowego zadania z rezerwy subwencji ogólnej budżetu państwa gdyż posiadane środki własne w niewielkim stopniu są w stanie zaspokoić potrzeby zarządcy drogi. Warunkiem uzyskania w/w dofinansowania jest przedłożenie w Departamencie Dróg i Autostrad Ministerstwa Infrastruktury i Rozwoju decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej z rygorem natychmiastowej wykonalności. Uzyskanie przedmiotowego dofinansowania umożliwi inwestorowi realizację w/w zamierzenia inwestycyjnego w 2015r.

Zgodnie z art. 17 w/w ustawy, uwzględniając argumentację inwestora, niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Decyzja, której został nadany rygor natychmiastowej wykonalności, zgodnie z art. 17 ust. 3 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

- zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości,
- uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez właściwego zarządcę drogi,
- uprawnia do rozpoczęcia robót budowlanych.

Zgodnie z art. 16 ust. 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, określono termin wydania nieruchomości położonych w liniach rozgraniczających teren planowanej inwestycji, na 120 dzień od dnia, w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

O wszczęciu postępowania w przedmiotowej sprawie oraz możliwości składania uwag i wniosków, co do zebranych dowodów w sprawie, wojewoda zawiadomieniem z dnia 12.01.2015r. znak: WI-I.7820.2.10.2014.MB, zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zawiadomił wnioskodawcę, właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości oraz zawiadomił pozostałe strony w drodze obwieszczeń w Urzędzie Miasta Ciechanowiec oraz w Podlaskim Urzędzie Wojewódzkim w Białymstoku (w dniach od 15.01.2015r. do 29.01.2015r.), w prasie lokalnej (dodatek lokalny „Gazeta Wyborcza” z dnia 16.01.2015r.), na stronie internetowej Urzędu Miasta Ciechanowiec (w dniach od 15.01.2015r. do 29.01.2015r.),

W trakcie prowadzonego postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie do tut. organu nie wpłynęły żadne uwagi lub zastrzeżenia.

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicy ogłoszeń Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego w Białymstoku i Urzędu Miasta Ciechanowiec, opublikowanego na stronie internetowej Urzędu Miasta Ciechanowiec oraz w prasie lokalnej. Zawiadomienie o wydaniu niniejszej decyzji zostanie ponadto wysłane dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Doręczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia doręczenia decyzji wnioskodawcy, a dla pozostałych stron po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji.

Opieczętowany, przez tutejszy Urząd jeden egzemplarz projektu budowlanego znajduje się w aktach Podlaskiego Urzędu Wojewódzkiego, jeden zostanie przekazany do

Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, gdy niniejsza decyzja stanie się ostateczna, a dwa egzemplarze wydaje się inwestorowi.

Rozpatrując przedmiotowy wniosek stwierdzono spełnienie wymagań wynikających z obowiązujących przepisów w zakresie niezbędnym do realizacji wnioskowanej inwestycji, co uprawniło organ do wydania decyzji w tym zakresie.

Wobec powyższego, rozstrzygnięto jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie za pośrednictwem Wojewody Podlaskiego do Ministra Infrastruktury i Rozwoju w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Oplaty skarbowej nie pobrano. Zgodnie z art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012r., poz. 1282) jednostki samorządu terytorialnego są zwolnione z opłaty skarbowej.



Z up. WOJEWODY PODLASKIEGO

[Signature]
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Projekt budowlany

Załącznik nr 2 – Mapy projektu podziału nieruchomości

Załącznik nr 3 – Mapa w skali 1:500 przedstawiająca proponowany przebieg drogi, z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu

Otrzymują:

1. Zarząd Województwa Podlaskiego w Białymstoku
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok
2. Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku
ul. Elewatorska 6, 15-620 Białystok
3. Urząd Miejski w Ciechanowcu
ul. Mickiewicza 1
18-230 Ciechanowiec
4. Strony postępowania wg wykazu – w formie zawiadomienia
5. Pozostałe strony w formie obwieszczenia w prasie i na tablicach ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Ciechanowiec
6. a/a

Do wiadomości:

1. Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Handlowa 6, 15-399 Białystok
+ 1 egzemplarz projektu budowlanego
2. Wydział Geodezji i Rolnictwa w/m