UMOWA Nr WZP.2511....2013 – wzór

W dniu ...........2013 r. w Białymstoku, pomiędzy **Podlaskim Zarządem Dróg Wojewódzkich** wBiałymstoku z siedzibą przy ul. Elewatorskiej 6, zwanym dalej „Zamawiającym” reprezentowanym przez:

**Dyrektora –** **Józef Władysław Sulima**

przy kontrasygnacie

**Z-cy Dyrektora d/s Ekonom. – Finansowych**

**Głównego Księgowego - Anny Felińskiej**

a firmą **..................................................**z siedzibą przy ...................................., wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w .................................Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem ......................., numer NIP: ............................., REGON .................................................., kapitał zakładowy: ......................... zł., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

**......................**  **- .........................................**

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 z późn. zm.), zawarto umowę następującej treści:

**Przedmiot umowy**

§ 1

**Remont chodnika w m. Topczewo w ciągu drogi wojewódzkiej Nr 681 Roszki Wodźki - Łapy - Brańsk - Ciechanowiec w km: 25+471 do km 25+828 (str. P)**

§ 2

Strony ustalają następujące terminy realizacji zamówienia:

1) Przekazanie/przyjęcie placu budowy: **w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy**.

2) Zakończenie realizacji zamówienia: **w ciągu 21 dni od dnia podpisania umowy, tj. do dnia ...........2013 roku**

**Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia**

3

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie według uzgodnionych, cen jednostkowych ustalonych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy oraz ilości rzeczywiście wykonanych i odebranych robót na podstawie obmiaru robót.
2. Wynagrodzenie umowne zamówienia ustala się na podstawie kosztorysu ofertowego na kwotę:

**.................................. zł + 23 % VAT tj. .................................. zł = ................... zł (brutto)**

(słownie: .............................................................. złotych .../100 łącznie z podatkiem VAT).

1. Ceny jednostkowe robót, określone w kosztorysie ofertowym nie ulegną zmianie w czasie realizacji zadania.

**Płatności**

4

1. Strony postanawiają, że podstawę do wystawienia faktury końcowej i końcowego rozliczenia stanowi protokół odbioru ostatecznego przedmiotu zamówienia, kosztorys i obmiar robót, podpisany przez Zamawiającego.
2. Faktura będzie płatna na wskazany w niej numer rachunku bankowego w terminie 30 dni od daty dostarczenia przez Wykonawcę Zamawiającemu poprawnie wystawionej faktury wraz z podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru, o którym mowa w ust. 1.
3. Płatność faktury dla Wykonawcy nastąpi po dostarczeniu oświadczenia Podwykonawcy, o uregulowaniu zobowiązań finansowych między Podwykonawcą i Wykonawcą   
   w zakresie robót rozliczeniowych objętych niniejszą umową.
4. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT o numerze identyfikacyjnym 542-25-66-904 i upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu odbiorcy.
5. Strony nie przewidują możliwości wystawienia faktur częściowych.

**Odbiory robót**

5

1. Odbiór wykonanych robót będzie dokonany zgodnie z:
2. Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz.430 z późn. zm.);
3. oraz zgodnie z ogólnymi wymaganiami dotyczącymi wykonania robót, szczegółowymi specyfikacjami technicznymi i przepisami, które mają praktyczne zastosowanie.
4. W przypadku wystąpienia przy odbiorze usterek i wad Zamawiający określi termin ich usunięcia.
5. Odbiór ostateczny robót przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości obiektu do odbioru wraz z kompletem dokumentów potwierdzonych przez Zamawiającego.

**Kary umowne**

6

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
2. w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego oraz w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (netto), określonego w 3 ust. 2 niniejszej umowy,
3. za opóźnienie w przyjęciu placu budowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego (netto), określonego w 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po upływie terminu przewidzianego na przyjęcie placu budowy,
4. za opóźnienie w realizacji robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego (netto), określonego w 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po upływie terminu przewidzianego na wykonanie zamówienia,
5. za opóźnienie w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze robót oraz w okresie gwarancji lub rękojmi za wady w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego (netto), określonego w 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia,
6. w innych niż określone w pkt. 1, 2, 3 i 4 przypadkach niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania przez Wykonawcę w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego (netto), określonego w 3 ust. 2 niniejszej umowy.
7. Zamawiający zapłaci kary umowne w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność w wysokości 10% wynagrodzenia umownego (netto), określonego w 3 ust. 2 niniejszej umowy.
8. Zamawiający może potrącić kwotę kary umownej z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
9. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa wysokości poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

**Odpowiedzialność Wykonawcy**

**za wady przedmiotu zamówienia po zakończeniu robót**

7

1. Okres gwarancji i rękojmi wynosi **1 rok** od daty odbioru ostatecznego przez Zamawiającego.
2. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:
   1. w dniu następnym licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym przedmiotu zamówienia,
   2. dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem ich wymiany.
      1. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu na podstawie art. 471 kc.
      2. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie ustalonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.
      3. Przed upływem okresu gwarancji, Zamawiający z udziałem Wykonawcy dokona odbioru gwarancyjnego.
      4. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad powstałych z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia ich protokolarnego stwierdzenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie wskazanym przez Zamawiającego.
      5. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót na nowo, termin gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili wykonania robót lub usunięcia wad.
      6. W innych przypadkach niż określone w ust. 7 termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas w ciągu którego wskutek wady przedmiotu objętego gwarancją Zamawiający z gwarancji nie mógł korzystać.

**Podwykonawcy**

8

1. Podwykonawcą robót w zakresie: …………… jest ………………………………….…….
2. Przekazanie wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę osobie trzeciej w zakresie określonym ofertą wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót któregokolwiek Podwykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu umowę lub jej projekt z Podwykonawcą na realizację powierzonego mu do wykonania zakresu robót wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie.
4. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
5. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.

**Nadzór**

9

1. Zamawiającego ustanawia do pełnienia funkcji Inspektora Nadzoru:

**..........................................**.

1. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji Kierownika robót:

**........................................**.

**Obowiązki Wykonawcy**

10

Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami prawa i wiedzą techniczną.

11

Wykonawca zobowiązany jest do przyjęcia placu budowy w terminie określonym w niniejszej umowie.

12

Wykonawca dokona zabezpieczenia i oznakowania robót oraz powiadomi o wszelkich utrudnieniach i ograniczeniach następujące jednostki: Zamawiającego, organ zarządzający ruchem, policję, straż pożarną.

13

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z materiałów, które powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy – Prawo budowlane.
2. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać dokumenty dopuszczające wyrób do obrotu.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania badań końcowych robót ulegających zakryciu oraz badań i pomiarów, niezbędnych do dokonania odbioru ostatecznego.

**Obowiązki Zamawiającego**

14

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. przekazanie terenu budowy,
2. zapłata na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty,
3. dokonanie odbioru ostatecznego na podstawie pisemnego zgłoszenia Wykonawcy gotowości obiektu do odbioru,
4. przekazanie innych będących w jego posiadaniu dokumentów dotyczących realizacji umowy.

**Odpowiedzialność Wykonawcy**

15

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu oraz oznakowanie robót i utrudnień w ruchu związanych z wykonywanymi robotami oraz szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją zamówienia.

16

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi.
2. Wykonawca obowiązany jest okazać Zamawiającemu na jego żądanie właściwe polisy z warunkami ubezpieczenia.

17

Strony ustanawiają odpowiedzialność za nie wykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie odszkodowania na ogólnych zasadach art. 471 Kodeksu Cywilnego.

**Odstąpienie od realizacji umowy**

18

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w szczególności, jeżeli:
2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
3. Wykonawca przerwał realizację robót bez uprzedniego uzgodnienia z Zamawiającym nie realizuje ich przez okres 3 dni, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
4. Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie wykonuje ich, pomimo dodatkowego wezwania Zamawiającego,
5. jeżeli Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową lub przepisami prawa.
6. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli:
7. Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót,
8. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, że na skutek zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł się wywiązać z zobowiązań umownych.
9. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia z podaniem uzasadnienia w terminie 7 dni od powzięcia informacji dotyczącej przyczyny odstąpienia.

Zmiany do umowy

19

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmiany umowy, w szczególności, w niżej wymienionych przypadkach:
2. zmiany adresu/siedziby Zamawiającego/Wykonawcy oraz innych danych ujawnionych w rejestrach publicznych,
3. zmiany terminu wykonania niniejszego zamówienia, w przypadku:
4. wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy skutkujących niemożliwością dotrzymania terminu określonego w 2 pkt. 2, nie więcej jednak, niż o czas trwania tych okoliczności,
5. przerw w realizacji robót, powstałych z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
6. zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi w szczególności warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające wykonanie przedmiotu zamówienia;
7. zmiany spowodowane siłą wyższą uniemożliwiającą wykonanie przedmiotu zamówienia;
8. zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług (VAT);
9. zmiany/wprowadzenia podwykonawcy pod warunkiem odpowiedniego zgłoszenia i po akceptacji Zamawiającego;
10. innych przyczyn zewnętrznie niezależnych od Zamawiającego i Wykonawcy skutkujących niemożliwością wykonania przedmiotu zamówienia,
11. gdy zmiana jest korzystna dla Zamawiającego lub wynika z okoliczności, za które ponosi on odpowiedzialność.
12. Wszelkie zmiany niniejszej umowy, wymagają aneksu sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
13. Jeżeli o zmianę postanowień wnioskuje Wykonawca, przedkłada wniosek Zamawiającemu na co najmniej 3 dni przed zamierzonym wejściem w życie takiej zmiany, z wyjątkiem przypadków należycie uzasadnionych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego.
14. Wszystkie powyższe zapisy stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.

**Postanowienia końcowe**

20

Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie badań i ekspertyz w trakcie realizacji robót i w okresie gwarancji. W przypadku, kiedy przedłożone wyniki będą niezgodne z wymogami koszty badań i ekspertyz pokrywa Wykonawca.

21

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

22

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

23

Integralną część niniejszej umowy stanowi:

* 1. Kosztorys ofertowy Wykonawcy.
  2. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.

24

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – po jednym egzemplarzu Wykonawcy i Zamawiającemu.

# Zamawiający Wykonawca