**UMOWA nr WZP……...2018 WZÓR**

W dniu ...........2018 r. w Białymstoku, pomiędzy **Województwem Podlaskim ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok NIP 542-25-42-016** reprezentowanym przez Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku z siedzibą przy ul. Elewatorskiej 6, 15-620 Białystok, zwanym dalej „Zamawiającym”, w imieniu którego działa:

**Dyrektor - Józef Władysław Sulima**

przy kontrasygnacie

**Z-cy Dyrektora d/s Ekonom. – Finansowych**

**Głównego Księgowego - Heleny Kamińskiej**

a firmą ………………… w ……… z siedzibą przy ul. ……………, ………, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy ……… …… Wydział ……… Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem …………, kapitał zakładowy: …………, NIP: ………, REGON: ………, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

**……………………………… - ……………………………….**

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), zawarto umowę następującej treści:

**Przedmiot umowy**

1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujące roboty:

**„Budowa i rozbudowa dróg wojewódzkich Nr 664 na odcinku Lipsk-Granica Państwa”.** Zamówienie planowane jest w ramach projektu „Rozwój współpracy partnerskiej na rzecz poprawy przygranicznej infrastruktury drogowej w województwie podlaskim i rejonie grodzieńskim” dofinansowanego z Programu Współpracy Transgranicznej Polska- Białoruś- Ukraina 2014-2020 przewidziane do wykonania zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją techniczną i warunkami określonymi dla Wykonawcy robót.

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie roboty budowlane niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.

**Terminy realizacji zamówienia**

2

Strony ustalają następujące terminy realizacji zamówienia:

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia ustala się na dzień podpisania umowy.
2. Termin rozpoczęcia robót będących przedmiotem umowy – w ciągu 7 dni od daty przekazania terenu budowy.
3. zakończenie realizacji robót będących przedmiotem umowy: **31 października 2019r.**
4. zakończenie realizacji zamówienia: **02 grudnia 2019r.**

**Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia**

3

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe ustalone na podstawie złożonej oferty.
2. Wynagrodzenie umowne zamówienia ustala się na kwotę:

**……………….. zł + 23 % VAT tj. …………………… zł = ………………………… zł**

(słownie zł: …………………………………………………………………).

1. Wykonawca określając wynagrodzenie ryczałtowe oświadcza, że na etapie przygotowywania oferty zapoznał się z terenem budowy, dokumentacją projektową i wszystkimi niezbędnymi dokumentami oraz wykorzystał wszelkie środki mające na celu ustalenie wysokości wynagrodzenia obejmującego całość niezbędnych prac, w tym wkalkulował i przewidział wszystkie ryzyka związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
2. Kosztorys ofertowy Wykonawcy stanowi jedynie materiał pomocniczy do określenia wartości robót. Służ y on wyłącznie do określenia cen jednostkowych określonych elementów robót8i rodzajów oferowanych materiałów wykonanych robót. Nie służy on do rozliczenia rzeczowego zakresu wykonanych robót w przypadku ewentualnego żądania przez Wykonawcę dodatkowej zapłaty, jeżeli na etapie wykonawstwa stwierdzi, że dokona błędnego przedmiaru robót lub błędnie przyjął technologie robót. Wszystkie rozbieżności w dokumentacji zostały wyjaśnione i usunięte na etapie przeprowadzonego postępowania przetargowego.
3. Wynagrodzenie za przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem i odbiorem przedmiotu zamówienia i innych świadczeń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. Wykonawca nie może wykorzystać rozbieżności, błędów lub opuszczeni między dokumentami stanowiącymi SIWZ, do wystąpienia wobec Zamawiającego o dodatkowe wynagrodzenie. Wszystkie elementy składające się na opis przedmiotu zamówienia, w tym dokumentacje branżowe, należy rozpatrywać jako część kompletu dokumentacji w jej wzajemnych zależnościach.
4. Wynagrodzenie nie będzie podlegać zmianom z zastrzeżeniem przypadków określonych w niniejszej umowie.

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

4

1. Wykonawca, przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego (brutto), w formie ……………………..…………………………….. w kwocie: ……….**…………..** (słownie zł.: …………………………………………………………………………………………………). Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniężna winno obejmować nieodwołalne i bezwarunkowe zobowiązanie gwaranta lub poręczyciela do uregulowania wszelkich wierzytelności Zamawiającego wobec Wykonawcy w zakresie kwoty, o której mowa w zdaniu 1., powstałych w związku z realizacją niniejszej Umowy.
2. Zwrot 70% wniesionego w formie pieniężnej zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie do 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane. Uznanie przez Zamawiającego przedmiotu umowy za należycie wykonane do celów, o których mowa w niniejszym paragrafie nastąpi z chwilą podpisania protokołu bezusterkowego odbioru ostatecznego przedmiotu Umowy lub odpowiednio protokołu stwierdzającego usunięcie wad lub/i usterek stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym.
3. Zwrot pozostałej części zabezpieczenia wniesionego w formie pieniężnej w wysokości 30% nastąpi w terminie nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, wynoszącym **minimum 5 lat (***ostateczny okres gwarancji i rękojmi zostanie określony na podstawie wybranej oferty)*, o ile nie zostanie uprzednio potrącone na poczet wierzytelności Zamawiającego wobec Wykonawcy*.*
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczeń lub gwarancji i przedłużenia okresu realizacji zamówienia lub wydłużenia okresu gwarancji i rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany odpowiednio przedłużyć termin obowiązywania dokumentu poręczenia lub gwarancji i przedłożyć Zamawiającemu dokument przedłużonej gwarancji lub poręczenia w terminie do 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowej gwarancji lub poręczenia. W przypadku uchybienia powyższemu terminowi Zamawiający będzie uprawniony do wystąpienia do gwaranta lub udzielającego poręczenia o wypłatę całej kwoty objętej gwarancją lub poręczeniem i zatrzymania jej na poczet roszczeń wynikających z umowy (w tym wynikających z gwarancji i rękojmi) do czasu upływu terminu gwarancji i rękojmi. Postanowienia dokumentu gwarancji lub poręczenia winny obejmować uprawnienie Zamawiającego, o którym mowa w niniejszym ustępie. W przypadku, gdy okres gwarancji i rękojmi ulegnie przedłużeniu jedynie w odniesieniu do niektórych części robót lub urządzeń, Zamawiający może wyrazić zgodę na przedłużenie terminu obowiązywania dokumentu poręczenia lub gwarancji jedynie w odniesieniu do części robót lub urządzeń. W takim wypadku Zamawiający wskaże odpowiednią wartość kwoty poręczenia lub gwarancji.
5. Jeżeli okres na jakim ma zostać wniesione zabezpieczenie przekracza 5 lat, zabezpieczenie   
   w pieniądzu wnosi się na cały ten okres, a zabezpieczenie w innej formie wnosi się na okres   
   nie krótszy niż 5 lat, z jednoczesnym zobowiązaniem się wykonawcy do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na kolejne okresy. Postanowienia ust. 4 stosuje się odpowiednio.
6. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie innej niż pieniężna, dokument potwierdzający/stanowiący zabezpieczenie zostanie zwrócony Wykonawcy w terminach zwrotu kaucji pieniężnej, wskazanych w niniejszym ustępie.

**Płatności**

5

1. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w 3 ust. 2 niniejszej umowy, rozliczane będzie w trzymiesięcznych okresach rozliczeniowych, na podstawie faktur VAT częściowych i końcowej faktury VAT. Początkiem okresu rozliczeniowego jest dzień podpisania umowy. Jeżeli koniec okresu rozliczeniowego przypada w dzień wolny od pracy należy przyjąć zakończenie okresu rozliczeniowego w ostatni dzień roboczy poprzedzający dzień wolny.
2. Wartość robót zafakturowanych do dnia zakończenia realizacji robót nie może przekroczyć 90% wartości wynagrodzenia, określonego w 3 ust. 2. Pozostała wartość zostanie zafakturowana po dokonaniu odbioru ostatecznego przedmiotu zamówienia.
3. Podstawę do wystawienia faktury za wykonane i odebrane roboty stanowić będą przedłożone Zespołowi Nadzoru Inwestorskiego w terminach wskazanych w § 7 ust. 5 i ust. 9 Umowy następujące dokumenty:
4. protokół odbioru częściowego/ostatecznego,
5. rozliczenie robót do odbioru,
6. tabela rozliczeniowa

które zostały pozytywnie zaopiniowane przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego oraz zatwierdzone przez Zamawiającego.

1. Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności kwoty za stwierdzone na etapie odbioru ostatecznego wady nieistotne. Zamawiający będzie uznawał za nieistotne wady uwzględniając konkretne okoliczności faktyczne ich wystąpienia. Owartości wstrzymania decydować będzie wartość wadliwych robót.
2. Zamawiający ma prawo do wstrzymania płatności kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wysokości 25% wartości brutto robót betonowych. Wstrzymana kwota zostanie zwolniona po przedłożeniu Zamawiającemu pozytywnych wyników badań mrozoodporności potwierdzających wymagania wynikające z SST.
3. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia jest dostarczenie oświadczeń wszystkich zgłoszonych w trybie postanowień niniejszej Umowy Podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców) potwierdzających, że otrzymali pełne wynagrodzenie należne im za roboty budowlane, usługi lub dostawy wykonane w okresie objętym protokołem odbioru robót (ostatecznym lub częściowym), na podstawie którego wystawiona została faktura VAT Wykonawcy lub odpowiednio oświadczenie, że w danym okresie rozliczeniowym nie wykonywali robót, usług lub dostaw – zgodnie ze wzorem udostępnionym przez Zamawiającego. W przypadku braku możliwości przedstawienia oświadczenia Podwykonawcy (lub dalszych podwykonawców) o uregulowaniu zobowiązań finansowych pomiędzy Podwykonawcą (dalszymi podwykonawcami) i Wykonawcą, w szczególności w przypadku, gdy Podwykonawca odmawia złożenia takiego oświadczenia, Wykonawca przedstawi dowód zapłaty zobowiązań za okres rozliczeniowy, z tytułu którego dokonana ma być płatność częściowa.
4. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy   
   z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych wynikającej z niniejszej umowy. W przypadku różnic w cenach jednostkowych za wykonane roboty pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi umową o podwykonawstwo a cenami jednostkowymi określonymi niniejszą Umową, Zamawiający wypłaci Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych określonych niniejszą Umową.
5. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy nr ………………………………………………………………………………..
6. Zmiana rachunku bankowego wymaga aneksu, sporządzonego z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Zamawiający ma obowiązek zapłaty faktury w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury wraz z niezbędnymi załącznikami, w szczególności oświadczeniami podwykonawców, o których mowa w ust. 7 oraz protokołami odbioru. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca nie ma prawa przenieść wierzytelności wobec Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej Umowy bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Wszystkie faktury wystawiane przez Wykonawcę winny być opatrzone klauzulą „*zakaz cesji wierzytelności*” pod rygorem zwrotu faktury jako nieprawidłowej.
9. Ustala się, że dane identyfikujące podmiot dokonujący transakcji nabycia wpisywane będą na fakturach w sposób następujący:

Nabywca: Województwo Podlaskie, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1, 15-888 Białystok

NIP: 542-25-42-016

Odbiorca: Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, ul. Elewatorska 6

15-620 Białystok

Adres do korespondencji jak w pozycji „Odbiorca”.

**Odbiory robót**

6

Ustala się następujące rodzaje odbiorów:

1. odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu – czynność, której dokonuje właściwy Inspektor Nadzoru robót branżowych na wniosek Wykonawcy w postaci wpisu w dzienniku budowy lub innego dokumentu;
2. odbiór częściowy – czynność przeprowadzona komisyjnie polegająca na potwierdzeniu przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego z udziałem Wykonawcy, rzeczywistego wykonania elementów rozliczeniowych robót określonych w kosztorysie ofertowym, zakończona spisaniem protokołu, który musi być zatwierdzony przez Zamawiającego;
3. odbiór techniczny robót branżowych – czynność przeprowadzana przed zakończeniem realizacji zamówienia przez Inspektora Nadzoru robót branżowych przy udziale Wykonawcy i gestora sieci polegająca na ocenie technicznej wykonania robót, zakończona spisaniem protokołu; W przypadku wystąpienia wad przy odbiorze technicznym termin ich usunięcia nie może być krótszy niż 14 dni licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego;
4. odbiór techniczny końcowy robót, terenu i urządzeń obcych – czynność przeprowadzona komisyjnie po zakończenia realizacji robót, przy udziale przedstawicieli Zamawiającego, Zespołu Nadzorującego oraz w obecności Wykonawcy, zakończona spisaniem protokołu, który musi być zatwierdzony przez Zamawiającego;
5. odbiór koryta cieku, odbiór terenu – czynność przeprowadzona komisyjnie, po zakończeniu realizacji robót, przy udziale przedstawicieli Wykonawcy oraz zarządcy cieku, właściciela terenu jeśli nie jest to Zamawiający, zakończona podpisaniem protokołu;
6. odbiór ostateczny – czynność dokonana do dnia zakończenia realizacji zamówienia, przeprowadzana komisyjnie przez przedstawicieli Zamawiającego w obecności Wykonawcy i Zespołu Nadzorującego, zakończona spisaniem protokołu, który musi być zatwierdzony przez Zamawiającego,
7. przegląd gwarancyjny – czynność polegająca na ocenie jakości robót co najmniej raz w roku w II kwartale i na każde wezwanie Zamawiającego, przeprowadzana w okresie gwarancji przez przedstawicieli Zamawiającego i Zespołu Nadzorującego w obecności Wykonawcy, zakończona spisaniem protokołu, który musi być zatwierdzony przez Zamawiającego,
8. odbiór gwarancyjny – czynność polegająca na ocenie stanu technicznego jakości robót dokonana przez przedstawicieli Zamawiającego i Zespołu Nadzorującego w obecności Wykonawcy, przeprowadzana w ciągu 30 dni przed upływem okresu gwarancji, zakończona spisaniem protokołu, który musi być zatwierdzony przez Zamawiającego.

7

1. Odbiory wykonanych robót będą dokonane zgodnie ze Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi i dokumentacją projektową.
2. Wykonawca skompletuje i przedstawi Kierownikowi Zespołu Nadzorującego dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru ostatecznego robót.
3. Zakończenie robót objętych przedmiotem zamówienia Wykonawca ma obowiązek zgłosić w formie pisma złożonego w siedzibie Zamawiającego, najpóźniej w dniu zakończenia realizacji robót oraz wpisem w Dzienniku Budowy potwierdzonym przez Nadzór.
4. Odbiory częściowe ustalone jako 3 miesięczne, dokonane zostaną w oparciu o niżej wymienione dokumenty, podpisane przez Kierownika budowy i Zespół Nadzoru Inwestorskiego tj.:
5. dokumenty rozliczeniowe: rozliczenie robót do odbioru, tabela rozliczeniowa, księga obmiaru wykonana w sposób narastający, zaopiniowane przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego,
6. wyniki pomiarów sprawdzających, potwierdzone przez właściwego Inspektora Nadzoru.
7. Strony postanawiają, że wszystkie dokumenty związane z odbiorem częściowym określone w ust. 4 zostaną dostarczone Zespołowi Nadzoru Inwestorskiego 15 dni przed upływem okresu rozliczeniowego, którego dotyczą. W przypadku niedostarczenia Zespołowi Nadzoru Inwestorskiego poprawnych dokumentów rozliczeniowych w ww. terminie, zapłata za roboty wykonane w danym okresie rozliczeniowym zostanie rozliczona w następnym okresie rozliczeniowym.
8. Odbiór techniczny, końcowy robót, terenu i urządzeń obcych nastąpi po dokonaniu odbiorów technicznych robót branżowych. Usunięcie wad i usterek nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w zależności od ilości i rodzaju stwierdzonych wad.
9. Odbiory częściowe i techniczne będą przeprowadzane przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego najpóźniej w terminie przypadającym na koniec drugiego okresu rozliczeniowego- pod warunkiem złożenia kompletnych i wolnych od wad dokumentów w terminie określonym w SIWZ.
10. Odbiór ostateczny robót nastąpi niezwłocznie po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości obiektu do odbioru ostatecznego. Powyższe zgłoszenie powinno być potwierdzone przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego.
11. Kierownik Budowy dokona wpisu do dziennika budowy o gotowości obiektu do odbioru ostatecznego. Zespół Nadzoru Inwestorskiego potwierdzi w dzienniku budowy gotowość do odbioru.
12. Terminem zakończenia realizacji robót jest datą fizycznego zakończenia robót, potwierdzoną w dzienniku budowy przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego. Wykonawca ma maksymalnie 14 dni na sporządzenie i przekazanie Nadzorowi pełnej dokumentacji do odbioru ostatecznego.
13. Gotowość obiektu do odbioru ostatecznego nastąpi po dokonaniu odbioru technicznego końcowego, z chwilą przekazania Zamawiającemu wszystkich niżej wymienionych dokumentów, potwierdzonych przez Kierownika Budowy i Zespół Nadzoru Inwestorskiego tj.:
14. dokumenty rozliczeniowe: rozliczenie robót do odbioru, tabela rozliczeniowa, księga obmiaru wykonana w sposób narastający,
15. raport końcowy z opinią Zespołu Nadzoru Inwestorskiego,
16. protokoły konieczności,
17. protokoły odzysku,
18. tabele gospodarki odpadami,
19. pisemna gwarancja jakości,
20. oryginał dzienników budowy,
21. dokumentacja powykonawcza (kopia projektu budowlanego z nazwą „powykonawczy” z naniesionymi zmianami) oraz klasyfikacją zmian dokonanych przez projektanta,
22. protokoły techniczne odbioru robót branżowych,
23. dokumenty potwierdzające odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu,
24. dokumenty dopuszczające wyrób do obrotu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
25. wyniki badań, pomiarów i sprawdzeń,
26. powykonawcza inwentaryzacja geodezyjna, zarejestrowana w odpowiednim Ośrodku Geodezji i Kartografii,
27. oświadczenia kierownika budowy: o zakończeniu robót, o wbudowaniu materiałów zgodnych z obowiązującymi przepisami,
28. protokół odbioru technicznego końcowego robót, terenu i urządzeń obcych oraz protokół odbioru koryta cieku i inne protokoły wymagane odrębnymi przepisami prawa.
29. Niedostarczenie Nadzorowi poprawnie skompletowanych ww. dokumentów w terminie wskazanym w ust. 10, skutkować będzie naliczeniem kar umownych, zgodnie z 9.
30. Dokumenty wskazane w ust. 11 Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w wersji papierowej (oryginał, 1 egz.) oraz w wersji elektronicznej (1 egz., skany gotowych dokumentów).
31. Dokumenty rozliczeniowe Wykonawca przygotuje w zaakceptowanej przez Zamawiającego formie, w wersji papierowej w 2 egz. oraz w wersji elektronicznej w 1 egz.
32. Z czynności odbioru częściowego/ostatecznego sporządza się protokół odbioru częściowego/ostatecznego podlegający zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
33. W przypadku wystąpienia przy odbiorze usterek i wad, termin ich usunięcia nie może być krótszy niż 14 dni licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.

**Roboty zamienne i dodatkowe**

8

1. Zamawiający zleci Wykonawcy realizację robót zamiennych, jeżeli roboty te nie będą wykraczać poza przedmiot zamówienia i nie spowodują zwiększenia wartości umownej określonej w 3 ust. 2 niniejszej umowy.
2. Jeżeli roboty zamienne nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, Wykonawca sporządzi kalkulację szczegółową tych robót z uwzględnieniem czynników cenotwórczych nie wyższych od średnich czynników cenotwórczych publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana oraz nakładów rzeczowych określonych w Katalogach Nakładów Rzeczowych (KNR), a w przypadku robót, dla których nie określono nakładów rzeczowych w KNR, według innych katalogów z opinią Zespołu Nadzoru Inwestorskiego za zgodą Zamawiającego. Kalkulację szczegółową Wykonawcy po zaakceptowaniu przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego, zatwierdza Zamawiający.
3. Jeżeli cena jednostkowa przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zespołowi Nadzoru Inwestorskiego będzie skalkulowana niezgodnie z postanowieniami ust. 2, Zespół Nadzoru w uzgodnieniu z Zamawiającym wprowadzi korektę ceny opartą na własnych wyliczeniach.
4. Cena jednostkowa określona na podstawie kalkulacji szczegółowej podlega negocjacjom. Zamawiający będzie korzystał z cen rynkowych dostępnych Zamawiającemu.
5. Podstawą wykonania robót zamiennych, o których mowa w ust. 1 będzie protokół konieczności zaopiniowany przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego i zatwierdzony przez Zamawiającego. Zmiana taka nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
6. Podstawą wykonania robót zamiennych, których wykonanie powoduje zmniejszenie wynagrodzenia umownego będzie protokół konieczności zaopiniowany przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego i zatwierdzony przez Zamawiającego. Zmiana taka wymaga aneksu do niniejszej umowy.
7. Zamawiający zleci wykonanie dodatkowych robót budowlanych, nieobjętych niniejszą umową, o ile takie roboty budowlane staną się niezbędne do należytego wykonania umowy i zostaną spełnione łącznie następujące warunki:
8. zmiana wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności sprzętu, usług lub instalacji, zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
9. zmiana wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
10. wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 20% wartości zamówienia określonej w niniejszej umowie.
11. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, gdzie nie zostały określone w kosztorysie ofertowym ceny jednostkowe elementu rozliczeniowego, Wykonawca sporządzi kosztorys szczegółowy w oparciu o ceny jednostkowe. W przypadku braku ceny ofertowej wycenę należy wykonać w oparciu o KNR przy zastosowaniu cen nie wyższych od średnich cen materiałów, sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwie „Sekocenbud” w miesiącu, w którym kalkulacja jest sporządzana. W przypadku zastosowania innych katalogów niż KNR należy uzyskać zgodę Zamawiającego po uzyskaniu opinii Zespołu Nadzoru Inwestorskiego. Kosztorys szczegółowy lub wycenę każdorazowo należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu.
12. Podstawą wykonania robót dodatkowych będzie protokół konieczności zaopiniowany przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego i zatwierdzony przez Zamawiającego. Zmiana taka wymaga aneksu do niniejszej umowy.

**Kary umowne**

9

1. Wykonawca zapłaci kary umowne:
2. w przypadku odstąpienia od umowy z powodów, za które odpowiada Wykonawca – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w 3 ust. 2 niniejszej umowy,
3. za zwłokę w zakończeniu realizacji robót w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 2 ust. 3,
4. za zwłokę w zakończeniu realizacji zamówienia w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu określonego w § 2 ust. 4,
5. za zwłokę w dostarczeniu dokumentów do odbioru ostatecznego, o których mowa w § 7 ust. 10, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu określonego na przedłożenie dokumentów.
6. za zwłokę w dostarczeniu poprawionych i uzupełnionych dokumentów do odbioru ostatecznego w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie wyznaczonego terminu na dostarczenia poprawionych i uzupełnionych dokumentów,
7. za zwłokę w usuwaniu wad stwierdzonych przy odbiorze robót oraz w okresie gwarancji lub rękojmi za wady w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia następnego po upływie terminu wyznaczonego na usunięcie wad do dnia ich usunięcia,
8. za spowodowanie przerwy w realizacji zamówienia – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień przerwy, licząc od 7 dnia przerwy do dnia wznowienia robót,
9. za niewykonanie lub nierzetelne wykonanie obowiązków wynikających z zapisów umowy lub SIWZ lub poleceń Zamawiającego / Kierownika Zespołu Nadzoru / Inspektora Nadzoru zmierzających do wyegzekwowania od Wykonawcy realizacji obowiązków wynikających z zapisów umowy lub SIWZ, w wysokości 5 000 zł brutto za każdorazowe stwierdzone uchybienie przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego / Inspektora Nadzoru / Zamawiającego,
10. w przypadku zaistnienia jakiegokolwiek ze zdarzeń takich jak: niewłaściwa organizacja terenu budowy, nieprzestrzeganie przepisów BHP, nieprawidłowe utrzymanie oznakowania tymczasowego, niestosowanie się do zasad prac pod ruchem, niewłaściwego utrzymania placu budowy - potwierdzonych przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego, Zamawiającego lub przedstawiciela Zamawiającego, w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w  3 ust. 2 niniejszej umowy za każdy dzień występowania danego zdarzenia.
11. za przystąpienie do robót budowlanych przed uzyskaniem zatwierdzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień występowania zdarzenia,
12. za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przed Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi niniejszą umową – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień występowania zdarzenia,
13. w przypadku niezgodnego z zatwierdzonym projektem tymczasowej organizacji ruchu oznakowania na czas prowadzenia robót, braku w oznakowaniu lub wykonaniu oznakowania z nienależytą starannością - w wysokości 5 000 zł brutto za każdy dzień występowania zdarzenia,
14. w przypadku nieusunięcia odpadów zgodnie z § 26 umowy - w wysokości 5 000 zł brutto, za każde naruszenie,
15. w przypadku, gdy czynności zastrzeżone dla osób wskazanych do pełnienia funkcji określonych w § 13 ust. 1 umowy będzie wykonywała inna osoba niż zaakceptowana przez Zamawiającego – w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każde zdarzenie,
16. w przypadku braku zapłaty lub zwłoki w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 2 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki.
17. w przypadku nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany zgodnie z § 11 ust. 2 niniejszej umowy – w wysokości 10 000 zł brutto za każde zdarzenie,
18. w przypadku nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany zgodnie z § 11 ust. 2 niniejszej umowy – w wysokości 10 000 zł brutto za każde zdarzenie,
19. za zwłokę w wykonaniu obowiązków, o których mowa w § 16 ust. 1, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 000 zł brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia następnego po upływie terminu określonego w 16 ust.1,
20. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi w zakresie terminu zapłaty zgodnie z § 11 ust. 9 – w wysokości 5 000 zł brutto za każde zdarzenie,
21. za zwłokę w dostarczeniu któregokolwiek z dokumentów o których mowa w 18 ust. 2, w wysokości 10 000 zł brutto za każdy dzień zwłoki z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
22. w przypadku niezgłoszenia lub zwłoki w zgłoszeniu czasowej nieobecności osoby z personelu Wykonawcy – w wysokości 2 000 zł brutto za każdy przypadek niezgłoszenia lub za każdy dzień zwłoki w zgłoszeniu do dnia faktycznego zgłoszenia,
23. w przypadku nieprzedłożenia w terminie oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcyo zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w § 33 ust. 1 w wysokości 1 000 zł. brutto, za każdy przypadek,
24. w przypadku odmowy przedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie poświadczonych za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopi umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności określonych w § 33 ust. 1 umowy - w wysokości 1 000 zł brutto za każdy przypadek,
25. Łączna wysokość kar umownych nałożonych na Wykonawcę robót nie może przekroczyć 30% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 2 niniejszej umowy. W przypadku naliczenia i potrącenia Wykonawcy kar umownych, a następnie odstąpienia od Umowy   
    z powodów, za które odpowiada Wykonawca, ograniczenia ze zdania pierwszego nie stosuje się.
26. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.
27. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

**Odpowiedzialność Wykonawcy**

**za wady przedmiotu zamówienia po zakończeniu robót**

10

1. Okres gwarancji i rękojmi na roboty, materiały, urządzenia, w tym oznakowanie poziome, zieleń wynosi **minimum 5 lat** (*ostateczny okres gwarancji i rękojmi zostanie określony na podstawie wybranej oferty)* od dnia odbioru ostatecznego dokonanego przez Zamawiającego.
2. Okres gwarancji i rękojmi na pielęgnację zieleni w tym koszenie wynosi minimum **5 lat** (*ostateczny okres gwarancji i rękojmi zostanie określony na podstawie wybranej oferty)* od dnia odbioru ostatecznego dokonanego przez Zamawiającego (min. po 2 koszenia w danym roku: po jednym koszeniu na wiosnę i na jesień).
3. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się:
   1. w dniu następnym po podpisaniu bezusterkowego protokołu ostatecznego, lub odpowiednio protokołu odbioru usunięcia wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym,
   2. dla wymienianych materiałów i urządzeń z dniem protokolarnego potwierdzenia ich wymiany.
4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi lub/i gwarancji także po okresie określonym w ust. 1, jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego okresu.
5. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w terminie nie dłuższym niż 14 dni licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na ryzyko i koszt Wykonawcy, co nie wyłącza uprawnień Zamawiającego wynikających z rękojmi i gwarancji przedmiotu Umowy. W tym przypadku koszty usuwania wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
6. Przed upływem okresu gwarancji, Zamawiający przy udziale Wykonawcy i Zespołu Nadzoru Inwestorskiego dokona:
7. co najmniej raz w roku przeglądu gwarancyjnego – w drugim kwartale roku,
8. odbioru gwarancyjnego.
9. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego i bezwarunkowego usunięcia wad przedmiotu umowy, w terminie do 14 dni od dnia ich protokolarnego stwierdzenia, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie wskazanym przez Zamawiającego. Sposób usunięcia wad podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. O przystąpieniu do usunięcia wad Wykonawca powiadamia pisemnie Zamawiającego oraz Zespół Nadzoru Inwestorskiego najpóźniej na 3 dni robocze przez rozpoczęciem robót.
10. W przypadku usunięcia przez Wykonawcę istotnej wady lub wykonania wadliwej części robót na nowo, termin rękojmi i gwarancji dla tej części biegnie na nowo od chwili protokolarnego potwierdzenia przez Zamawiającego wykonania robót lub usunięcia wad.
11. W innych przypadkach termin rękojmi i gwarancji ulega przedłużeniu o czas usuwania wady.
12. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi lub/i udzielonej gwarancji nie ulega ograniczeniu w sytuacji wykonania przez podmiot trzeci
    * + 1. robót polegających na umieszczeniu w pasie drogowym realizowanej inwestycji obiektu budowlanego lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wynikających z decyzji Zamawiającego, o których mowa   
           w art. 39 ust. 3 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych, lub/i
        2. w wykonaniu zlecenia udzielonego przez Zamawiającego na podstawie ust. 5 niniejszego paragrafu.

**Podwykonawcy**

11

1. Wykonawca swoimi siłami i staraniem wykona przedmiot zamówienia z wyłączeniem prac (części zamówienia), których wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom na zasadach wynikających z poniższych postanowień.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo robót budowlanych, zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu:
   1. projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmian, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej   
      z projektem umowy.
   2. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane oraz jej zmian w terminie 7 dni od daty jej zawarcia.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo wniesienia w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy, pisemnych zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, gdy umowa:
4. przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dla podwykonawcy dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy roboty budowlanej,
5. projekt umowy będzie zawierał postanowienia uzależniające uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez podwykonawcę,
6. projekt umowy będzie przewidywać termin realizacji robót budowlanych dłuższy niż przewidywany umową dla tych robót;
7. projekt umowy będzie przewidywał tworzenie kaucji należytego wykonania umowy (w tym kaucji gwarancyjnej) poprzez zatrzymanie części wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy (Zamawiający dopuszcza tworzenie kaucji poprzez potrącenie wzajemnych wierzytelności, na co podwykonawca lub dalszy podwykonawca winien wyrazić zgodę w umowie o podwykonawstwo),
8. projekt umowy nie będzie zawierał zobowiązania podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy do realizacji obowiązków z gwarancji i rękojmi także na żądanie Zamawiającego,
9. projekt umowy nie będzie zawierał okresu odpowiedzialności Podwykonawcy za wady na poziomie nie krótszym od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego,
10. nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
11. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, uważać się będzie za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
12. Zamawiającemu przysługuje prawo złożenia pisemnego sprzeciwu do umowy   
    o podwykonawstwo na roboty budowlane terminie 14 dni od dnia jej przedłożenia Zamawiającemu, w przypadkach o których mowa w ust. 3.
13. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo w przypadkach określonych w ust. 3, uważać się będzie za akceptację umowy przez Zamawiającego.
14. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, lub jej zmian, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego. Wyłączenie nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 20.000,00 zł brutto.
15. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 9 pkt. 4, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
16. Każdy projekt umowy o podwykonawstwo oraz umowa o podwykonawstwo musi zawierać   
    w szczególności postanowienia dotyczące:
17. zakresu powierzonego podwykonawstwa,
18. terminu realizacji przedmiotu umowy,
19. wynagrodzenia i zasad płatności,
20. terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy z tym zastrzeżeniem, że termin ten nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
21. Wszystkie umowy o podwykonawstwo wymagają formy pisemnej.
22. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zawarcie przez Wykonawcę umowy   
    o podwykonawstwo bez wymaganej zgody Zamawiającego, skutki z tego wynikające będą obciążały wyłącznie Wykonawcę.
23. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców jak za swoje własne.
24. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, usługodawcy i dostawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie   
    o podwykonawstwo.
25. W przypadku uchylenia się przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
26. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 14, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność   
    z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
27. Przed dokonaniem zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 14, Wykonawcy przysługuje uprawnienie do zgłoszenia uwag w formie pisemnej dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie 7 dni od dnia doręczenia pisemnej informacji o zamiarze wypłaty tego wynagrodzenia.
28. Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania uwag, o których mowa w ust. 16, lub od dnia bezskutecznego upływu terminu na ich zgłoszenie podejmie decyzję zgodnie z art. 143c ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych. Do płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy stosuje się odpowiednio zapisy § 5 niniejszej umowy.
29. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne Podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, usługodawcy lub dostawcy wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. Zamawiający dokona potrącenia kwoty wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z wszelkich wierzytelności Wykonawcy względem Zamawiającego.
30. Konieczność dokonania przez Zamawiającego wielokrotnej bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy, usługodawcy lub dostawcy, lub konieczność dokonania bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wartości umowy brutto może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

**Nadzór**

12

1. Zamawiający ustanawia do pełnienia funkcji:
   1. Kierownika Zespołu Nadzoru– Inspektora nadzoru robót drogowych- …………………….,
   2. Inspektora nadzoru robót na drogowych obiektach inżynierskich - …………………………
   3. Inspektora nadzoru robót telekomunikacyjnych - ……………………………….
   4. Inspektora nadzoru robót elektroenergetycznych - …………………………..
   5. Inspektora nadzoru robót sanitarnych - ……………………………………
   6. Geodety – ………………………………….,
   7. Asystenta ds. rozliczeń – ……………………….,
   8. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ust. 1.
   9. O dokonaniu zmiany, o której mowa w ust. 2, Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 7 dni przed dokonaniem zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

13

* + 1. Wykonawca ustanawia do pełnienia funkcji:

1. Kierownika Budowy – …………………………………….,
   * 1. Wykonawca zobowiązuje się skierować do realizacji zamówienia personel wskazany w ofercie. Personel Wykonawcy nie może być zaangażowany w realizację innych inwestycji, w ramach których ich obowiązki mogą kolidować z obowiązkami wynikającymi z wypełnianiem wymagań określonych w niniejszej umowie oraz SIWZ (w tym kolizja czasowa, konflikt interesów itp.). Zaistnienie powyższych warunków podlega ocenie Zamawiającego.
     2. Zmiana którejkolwiek z osób personelu Wykonawcy, w trakcie realizacji umowy wymaga zgłoszenia przez Wykonawcę, na piśmie wraz z uzasadnieniem proponowanej zmiany, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.
     3. Zamawiający może zaakceptować taką zmianę w terminie 14 dni od daty przedłożenia propozycji, gdy odpowiednie do funkcji kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą spełniały wymagania określone w SIWZ, a dokonana zmiana nie spowoduje wydłużenia terminu wykonania umowy. Udzielenie akceptacji dla proponowanej zmiany stanowi uprawnienie Zamawiającego a nie jego obowiązek. Brak oświadczenia Zamawiającego w ciągu 14 dni od przedłożenia mu propozycji zmiany jest uważany za brak jego akceptacji. Zmiana personelu nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
     4. W nagłych przypadkach losowych, na czas nieobecności osoby z zespołu Wykonawca zobowiązany jest do zastąpienia go pracownikiem tymczasowym na okres nie dłuższy niż 7 dni (proponowana osoba winna posiadać co najmniej równoważne kwalifikacje i doświadczenie wykazane w SIWZ), zaakceptowanym przez Zamawiającego. Zgłoszenie czasowej nieobecności powinno nastąpić najpóźniej w pierwszym jej dniu.
     5. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania dokonania zmiany personelu Wykonawcy wskazanego w ust.1, w szczególności w przypadku:
        1. niezgłoszenia lub zwłoki w zgłoszeniu czasowej nieobecności osoby z personelu,
        2. niewykonania lub nierzetelnego wykonania poleceń Zamawiającego/Inspektora Nadzoru,
        3. niewykonania lub nierzetelnego wykonania obowiązków wynikających z zapisów umowy lub SIWZ
     6. W przypadku zaistnienia okoliczności opisanych w ust. 6, Zamawiający wystąpi na piśmie do Wykonawcy o dokonanie zmiany. Zmiana ta nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
     7. Jeżeli Wykonawca w ciągu 7 dni od żądania Zamawiającego, nie wskaże osoby spełniającej wymagania zgodnie z ust. 4 i 5, Zamawiający może wstrzymać realizację zamówienia.
     8. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu zamówienia wynikająca z braku osób wskazanych w ust. 1 będzie traktowana jako przerwa w realizacji robót wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji zamówienia. Okoliczność ta może stanowić natomiast podstawę do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy i naliczeniem kar umownych.
     9. Niezgłoszenie bądź zwłoka w zgłoszeniu czasowej nieobecności personelu Wykonawcy będzie traktowane przez Zamawiającego jako wstrzymanie robót z winy Wykonawcy i stanowić podstawę do naliczenia kar umownych.

**Obowiązki Wykonawcy**

14

1. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia zgodnie z niniejszą Umową, obowiązującymi przepisami prawa, wiedzą techniczną, projektem budowlanym, projektem wykonawczym, dokumentacją techniczną oraz zatwierdzonym harmonogramem rzeczowo-finansowym.
2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania poleceń Zamawiającego i Zespołu Nadzoru Inwestorskiego egzekwujących wykonywanie obowiązków wynikających z postanowień niniejszej umowy i SIWZ oraz obowiązujących przepisów prawa - . w sytuacjach spornych decydujący głos ma Zamawiający.
3. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo i bezwarunkowo udostępnić teren budowy celem wykonania przez podmiot trzeci robót polegających na umieszczeniu w pasie drogowym realizowanej inwestycji obiektu budowlanego lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, wynikających z decyzji Zamawiającego, o których mowa w art. 39 ust. 3 oraz art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 21.03.1985r. o drogach publicznych. W przypadku wystąpienia ww. okoliczności termin i wartość robót pozostaje bez zmian. Podmiot trzeci zostanie zobowiązany do uzyskania od Wykonawcy adekwatnych do zakresu wejścia warunków w teren objęty gwarancją.

15

Wykonawca zobowiązany jest do opracowania Programu Zapewnienia Jakości i Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia oraz uzyskania akceptacji Zamawiającego PZJ po zaopiniowaniu Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego, nie później niż 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót.

16

1. Wykonawca dostarczy zaopiniowany przez Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego harmonogram rzeczowo-finansowy w ciągu 14 dni od dnia podpisania umowy.
2. Harmonogram rzeczowo-finansowy podlega akceptacji przez Zespół Nadzoru Inwestorskiego   
   i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
3. W przypadku zgłoszenia uwag ze strony Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, Wykonawca będzie zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie określonym przez Zamawiającego.
4. Harmonogram może podlegać aktualizacji na wniosek Zamawiającego w zakresie przesunięcia terminów realizacji poszczególnych zakresów robót/prac, w szczególności w celu dostosowania treści Harmonogramu do rzeczywistych przerobów, co jednak nie wpływa na uprawnienie Zamawiającego do naliczenia kar umownych za zwłokę, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 20 i 21. Zaktualizowany Harmonogram służy wyłącznie do celów informacyjnych.
5. Zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego nie będą możliwe w ostatnim okresie rozliczeniowym.
6. Wykonawca winien posiadać na placu budowy (biurze budowy) kopię aktualnego harmonogramu rzeczowo-finansowego sporządzoną również w formie wykresu graficznego,   
   w układzie uzgodnionym z Kierownikiem Zespołu Nadzoru Inwestorskiego.

17

1. Wykonawca opracuje projekt organizacji ruchu na czas budowy i uzyska wymagane prawem uzgodnienia.
2. Wykonawca dokona zabezpieczenia i oznakowania robót oraz powiadomi o wszelkich utrudnieniach i ograniczeniach ruchu z min. 7-dniowym wyprzedzeniem: Zamawiającego, właściwe organy zarządzające ruchem oraz właściwe jednostki: policji, pogotowia ratunkowego, straży pożarnej, lokalne media oraz przedsiębiorstwa zajmujące się transportem publicznym na danym odcinku drogi wojewódzkiej.

18

1. Wykonawca rozpocznie roboty po przekazaniu terenu budowy, lecz nie wcześniej niż po **7** dniach od dnia złożenia oświadczenia o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy.
2. Wykonawca, po podpisaniu niniejszej umowy zobowiązuje się do wykonania poniższych czynności umowy, z zachowaniem terminów określonych w pozostałych zapisach umowy oraz SIWZ:
3. poinformowania o utrudnieniach zgodnie z zapisami SIWZ,
4. złożenia pisemnego oświadczenia o podjęciu obowiązków Kierownika Budowy,
5. przyjęcia terenu budowy,
6. złożenia planu BIOZ zaopiniowanego pozytywnie przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego,
7. złożenia planu liniowego robót oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego zaopiniowanego pozytywnie przez Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego w celu zatwierdzenia przez Zamawiającego,
8. złożenia Programu Zapewnienia Jakości zaopiniowanego pozytywnie przez Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego i właściwego branżowego Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w celu zatwierdzenia przez Zamawiającego.
9. Niedostarczenie w/w dokumentów, skutkować może żądaniem Zamawiającego zmiany Kierownika Budowy, wstrzymaniem rozpoczęcia robót z winy Wykonawcy oraz naliczeniem kar umownych z winy Wykonawcy robót.
10. Wykonawca udostępni teren budowy wykonawcy zimowego utrzymania dróg wskazanym przez Zamawiającego.
11. Wykonawca zobowiązany jest do współpracy z Zespołem Nadzoru Inwestorskiego wskazanym przez Zamawiającego.

19

1. Wykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonych w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych (SST).
2. Wbudowywane materiały i urządzenia, mają odpowiadać co do jakości:
   1. wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z obowiązującymi przepisami,
   2. wymogom projektu budowlanego i dokumentacji technicznej oraz SST.
3. Przed wbudowaniem materiału Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zespołowi Nadzoru Inwestorskiego dokumenty potwierdzające jakość wbudowywanych materiałów.
4. Na materiały Wykonawca obowiązany jest posiadać dokumenty dopuszczające wyrób do obrotu zgodnie z obowiązującymi przepisami.

20

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji koordynacyjnych w stosunku do robót realizowanych przez podwykonawców.
2. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego (pod rygorem nieważności) informowania właściwego Inspektora Nadzoru o konieczności wykonania robót zamiennych i dodatkowych oraz uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na ich realizację (do uzyskania zgody na roboty dodatkowe niezbędne jest dołączenie oddzielnego harmonogramu na te roboty).
3. Wykonawca zobowiązuje się do informowania właściwego Inspektora Nadzoru o terminie zakończenia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających. Jeżeli Wykonawca nie poinformował o tych faktach Inspektora Nadzoru, zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie doprowadzić do stanu zgodnego z wymaganiami określonymi w dokumentacji projektowej – na własny koszt.
4. Wykonywanie poleceń właściwego Inspektora Nadzoru będzie następowało nie później niż   
   w czasie przez niego wyznaczonym pod rygorem wstrzymania robót.
5. Wykonawca ma obowiązek uczestniczenia w Radach Budowy lub/i innych spotkaniach organizowanych przez Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego i Zamawiającego   
   z udziałem przedstawicieli zaangażowanych w realizację projektu. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia uczestniczenia w radach budowy osób wymienionych w § 13 ust. 1 niniejszej umowy.
6. Wykonawca zapewni utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót usunie poza teren budowy wszelkie urządzenia tymczasowego zaplecza, organizacji   
   i zabezpieczenia robót oraz pozostawi cały teren budowy i robót czystym i nadającym się do użytkowania.
7. Wykonawca ma obowiązek zgłosić Zamawiającemu zmiany dotyczące realizacji zamówienia przed ich wprowadzeniem i nie później niż na 45 dni przed planowanym zakończeniem robót z zastrzeżeniem 16 ust. 5 niniejszej umowy.
8. Wykonawca pokrywa koszty wprowadzenia zmian do dokumentacji projektowej wynikających z przyczyn od niego zależnych uwzględniając także koszty zmian w wykonywanych robotach na zadaniu objętym zamówieniem zgodnie z zapisami SIWZ. Jeśli zmiany zaproponowane przez Wykonawcę robót spowodują zmniejszenie poszczególnych asortymentów robót lub zmianę technologii, to stanowić to będzie podstawę do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z wyceną ofertową.

21

1. Wykonawca zobowiązany jest do poddania się kontroli w zakresie prawidłowości realizacji zamówienia dokonywanej przez Zamawiającego oraz inne podmioty uprawnione do jej przeprowadzenia. Kontrolę przeprowadza się w siedzibie Zamawiającego, Wykonawcy lub   
   w miejscu realizacji zamówienia.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić podmiotom, o których mowa w ust. 1 prawo wglądu we wszystkie dokumenty, w tym dokumenty elektroniczne związane z realizacją zamówienia.
3. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego informowania Zamawiającego i Zespołu Nadzoru Inwestorskiego o zaistniałych na terenie budowy wypadkach i prowadzonych kontrolach.

22

1. Zgodnie z Dokumentem Programowym dla wsparcia UE na rzecz Współpracy Transgranicznej EIS (2014-2020) i wytycznymi Programu Współpracy Transgranicznej Polska-Białoruś-Ukraina 2014-2020 Wykonawca poinformuje opinię publiczną o pomocy otrzymanej z Unii Europejskiej poprzez umieszczenie na stałe po zakończeniu projektu widocznej, dużej tablicy pamiątkowej. W każdym miejscu realizacji projektu, w trakcie jego trwania umieszczona zostanie z kolei tablica informacyjna. Tablica informacyjna umieszczona będzie w momencie faktycznego rozpoczęcia robót budowlanych. Wykonawca w sposób wyraźny będzie informować o fakcie, że realizowany projekt został wybrany w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska-Białoruś-Ukraina 2014-2020. Wszelkie dokumenty odnoszące się do projektu, w tym zaświadczenie o udziale lub innego rodzaju, zawierać będą informację o współfinansowaniu z Unii Europejskiej. Promocja projektu musi spełniać wszystkie wymagania zgodnie z wytycznymi Programu Współpracy Transgranicznej Polska-Białoruś-Ukraina 2014-2020 w zakresie informacji i promocji (informacje ogólnodostępne na stronie: www.pbu2020.eu).
2. Wykonawca zamieści w dokumentach, które sporządza w związku z realizacją zamówienia, ale również na stronie internetowej i materiałach audiowizualnych opracowanych w ramach projektu następujące oświadczenie: *“Niniejszy dokument został opracowany przy wsparciu finansowym Unii Europejskiej w ramach Programu Współpracy Transgranicznej Polska-Białoruś-Ukraina 2014-2020. Za treść tego dokumentu odpowiada wyłącznie Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Białymstoku, jako podmiot reprezentujący Beneficjenta/ Wnioskodawcę – Województwo Podlaskie, przy czym w żadnym przypadku nie może ona być interpretowana jako odzwierciedlająca stanowisko Unii Europejskiej, IZ lub Wspólnego Sekretariatu Technicznego Programu Współpracy Transgranicznej EIS Polska-Białoruś-Ukraina 2014-2020".*
3. Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia na żądanie Zamawiającego i Instytucji Zarządzającej/Pośredniczącej wszelkich informacji i wyjaśnień związanych   
   z realizacją zamówienia w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.

23

Wykonawca zobowiązuje się nie udzielać podmiotom zewnętrznym bez zgody Zamawiającego jakichkolwiek informacji związanych z realizacją zamówienia. Zobowiązanie to nie dotyczy sytuacji, gdy obowiązek udzielenia informacji wynika z bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa.

24

Wykonawca nie ponosi jedynie kosztów związanych z zimowym utrzymaniem jezdni tj. zwalczania śliskości i odśnieżenia jezdni na przekazanym Wykonawcy terenie budowy w czasie zgłoszonych technologicznych przerw związanych z okresem zimowym. Nie zwalnia to Wykonawcy z obowiązku właściwego utrzymania stanu technicznego jezdni, chodników i pozostałego terenu budowy oraz oznakowania zgodnie ze stałą i czasową organizacją ruchu.

25

Niedotrzymanie z winy Wykonawcy któregokolwiek z obowiązków określonych w niniejszej umowie może skutkować wstrzymaniem przez Zamawiającego realizacji zamówienia, a wszelkie skutki obciążą Wykonawcę zgodnie z 9 ust. 1 niniejszej umowy.

**§** 26

Wskazane przez Zamawiającego materiały uzyskane z rozbiórki, Wykonawca przetransportuje i złoży w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu. Pozostałe materiały z rozbiórki nieprzewidziane do ponownego wykorzystania i nieprzyjęte protokolarnie są odpadami i powinny być usunięte poza teren budowy przy przestrzeganiu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1987, ze zm.) oraz uwzględnione w kosztach robót rozbiórkowych. Koszty transportu należy ująć w cenie jednostkowej.

**Obowiązki Zamawiającego**

27

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. zapłata na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty (rozliczenia częściowe robót) oraz umówionego wynagrodzenia za przedmiot umowy (rozliczenie ostateczne robót),
2. dokonanie odbioru ostatecznego na podstawie zgłoszonej przez Kierownika Budowy i potwierdzonej w formie pisemnej przez Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego gotowości obiektu do odbioru,
3. przekazanie kopii innych będących w jego posiadaniu dokumentów dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia oraz poinformowanie o umowach cywilnoprawnych i znanych mu wymaganiach prawnych i administracyjnych mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.

**Odpowiedzialność Wykonawcy**

28

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo ruchu oraz oznakowanie robót i utrudnień w ruchu związanych z wykonywanymi robotami oraz szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją zamówienia.

29

1. Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy przedłożyć do wglądu Zamawiającemu dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę **minimum 2 000 000,00 PLN.** Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia OC w okresie do dnia rozpoczęcia okresu rękojmi   
   i gwarancji.
2. Jeżeli dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia obejmuje okres krótszy niż termin realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia obowiązywania dokumentu na cały okres objęty zamówieniem oraz zobowiązuje się do przedkładania kolejnego dokumentu Zamawiającemu w wypadku zakończenia okresu ubezpieczenia. Wykonawca zobowiązany jest, za każdym razem, w terminie 30 dni przed dniem upływu okresu ubezpieczenia OC, wskazanego w dokumencie potwierdzającym posiadanie ubezpieczenia OC w danym okresie, przedłożyć Zamawiającemu dokument potwierdzający posiadanie ubezpieczenia OC w sposób ciągły na okres kolejny. W przypadku nieprzedłożenia Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego kontynuację umowy ubezpieczenia, w terminie, o którym mowa w zdaniach poprzedzających, Zamawiający będzie uprawniony do zawarcia wymaganej umowy ubezpieczenia na rzecz Wykonawcy i obciążenia go kosztami z tym związanymi.

30

Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie odszkodowania na ogólnych zasadach art. 471 i następnych Kodeksu cywilnego.

**Odstąpienie od realizacji umowy**

31

1. Oprócz przypadków wskazanych w przepisach kodeksu cywilnego, a także prawa zamówień publicznych Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w terminie do dnia upływu terminu sześciu miesięcy od dnia zakończenia przez Wykonawcę realizacji robót objętych niniejszą Umowy w następujących wypadkach:

1) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części, w stopniu uniemożliwiającym lub znacznie ograniczającym realizację zamówienia, w tym także gdy nastąpi zajęcie wierzytelności (w tym przyszłych) przysługujących Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu realizacji niniejszej Umowy) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót przez okres 14 dni,

3)Wykonawca przerwał realizację robót bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego i nie kontynuuje ich przez okres 14 dni,

4)Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i projektem budowlanym lub też nienależycie wykonuje zobowiązania umowne, ,

5) wysokość naliczonych kar umownych przekracza 10% wartości umownej brutto,

6) wystąpiła przerwa w realizacji zamówienia wynikająca z braku osób wskazanych w 13 ust. 1 umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy,

1. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności,   
   z podaniem uzasadnienia.
2. Uznaje się, iż oświadczenie o odstąpieniu od umowy jest skuteczne z chwilą otrzymania przez adresata oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
3. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca, przy udziale Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego, sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku na dzień odstąpienia oraz przyjmuje następujące obowiązki szczegółowe:
4. zabezpieczenie przerwanych robót w zakresie wzajemnie uzgodnionym na koszt strony,   
   z przyczyn której nastąpiło odstąpienie od umowy,
5. sporządzenie wykazu materiałów, urządzeń i konstrukcji, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę, jeżeli odstąpienie od umowy spowodował Zamawiający,
6. wezwanie Zamawiającego do dokonania odbioru wykonanych robót w toku i robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
7. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający przyjmuje następujące obowiązki szczegółowe:
   1. dokonanie odbioru robót wykonanych i odebranych przez Inspektorów Nadzoru do dnia odstąpienia od umowy,
   2. zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty,
   3. pokrycie udokumentowanych kosztów poniesionych przez Wykonawcę, w szczególności odkupienie materiałów,
   4. przejęcie placu budowy.
8. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, Zamawiający przyjmuje następujące obowiązki szczegółowe:
   1. dokonanie odbioru robót wykonanych i odebranych przez Inspektorów Nadzoru do dnia odstąpienia od umowy,
   2. zapłatę wynagrodzenia za wykonane roboty i odebrane przez Inspektorów Nadzoru do dnia odstąpienia od umowy,
   3. przejęcie placu budowy.

**Zmiany do umowy**

32

* + 1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w Umowie w zakresie wynikającym   
       z przepisów prawa zamówień publicznych w zakresie terminów wykonania przedmiotu Umowy, określonego w § 2 umowy, jeżeli niedotrzymanie terminu/terminów umownych przez Wykonawcę będzie następstwem:
  1. okoliczności niemożliwych do przewidzenia w momencie zawierania umowy   
     (w szczególności konieczności wykonania dodatkowych robót niemożliwych do przewidzenia na podstawie dokumentacji projektowej na etapie składania oferty, których wykonanie warunkuje prawidłowe wykonanie przedmiotu Umowy), w tym jeżeli nastąpi wstrzymanie wykonywania robót przez właściwy organ administracji publicznej z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  2. okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Zamawiający, w szczególności   
     w związku z koniecznością dokonania zmian Dokumentacji projektowej, będącej wynikiem zmiany przepisów prawa, obowiązujących norm w zakresie, w jakim okoliczności mają wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót, w tym również w związku ze zleceniem robót zamiennych lub dodatkowych, jeżeli terminy ich zlecenia, rodzaj lub zakres, uniemożliwiają dotrzymanie pierwotnego terminu umownego,
  3. wystąpienia wyjątkowo niekorzystnych, ponadprzeciętnych i ponadnormatywnych (odbiegających od typowych) warunków atmosferycznych (niemożliwych do przewidzenia na datę zawierania Umowy) uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: Umową, normami lub innymi przepisami, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  4. stwierdzenia wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności w przypadku stwierdzenia niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych, jak również zaistnieje konieczność prowadzenia prac archeologicznych
  5. wystąpienia opóźnienia lub zaniechania w dokonaniu czynności (w tym wydaniu orzeczeń) przez właściwe organy administracji publicznej, których dokonanie jest niezbędne dla prawidłowości wykonania niniejszej Umowy, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  6. wystąpienia opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień przez gestorów sieci, które nie będą następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
  7. opóźnienia w przekazaniu placu budowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,
  8. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami określonymi w § 33 umowy.
     1. Każdorazowo zakres zmiany terminu wykonania Umowy winien być adekwatny do przyczyny powstania konieczności jego dokonania, a jego wymiar (zakres zmiany terminu) powinien być uwzględniać czas trwania przeszkody. Jeżeli w związku ze zmianą terminu po stronie Wykonawcy wystąpią dodatkowe koszty wpływające na wartość Wynagrodzenia, Wykonawca przedstawi ich szczegółową kalkulację. Podpisanie przez Strony aneksu zmieniającego termin wykonania Umowy skutkuje wygaśnięciem ewentualnych roszczeń Wykonawcy w zakresie dodatkowych kosztów, o których mowa w zdaniu 2, chyba że Strony wyraźnie przewidziały zmianę Wynagrodzenia uwzględniającą w sposób adekwatny te koszty.
     2. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie w zakresie wynikającym   
        z przepisów prawa zamówień publicznych, w zakresie zmiany materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy, jak również będącej skutkiem takich zmian – zmiany wartości wynagrodzenia w następujących sytuacjach:

1. konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane   
   w dokumentacji projektowej, będącej następstwem zmiany stanu prawnego w oparciu, o który ją przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych pierwotną Dokumentacją projektową rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
2. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia przez Zamawiającego   
   (z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub będących skutkiem przypadków niezależnych od obu stron Umowy) w dokumentacji projektowej zmian uznanych za istotne   
   i nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, niezbędnych dla prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy,
3. wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.
   * 1. Zamawiający dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w umowie w zakresie wynikającym   
        z przepisów prawa zamówień publicznych, co do wartości wynagrodzenia w przypadku:

1) zmiany wysokości stawki podatku od towarów i usług,

2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę lub/ i

3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

co będzie miało wpływ na wartość wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

5. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, dokonana na skutek jego wniosku, dotyczyć może wyłącznie wynagrodzenia należnego za niewykonaną, od dnia wejścia życie zmian przepisów cześć umowy. Zmiana wysokości wynagrodzenia obowiązywać może nie wcześniej niż od dnia wejścia w życie zmian przepisów. W wypadku zmiany wartości podatku od towarów i usług wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy nie zmieni się, a określona   
w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

6. Wykonawca może wystąpić z wnioskiem do Zamawiającego o zmianę wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji umowy, zmianę w zakresie terminów wykonania przedmiotu Umowy nie później niż w terminie do 30 dni od dnia zaistnienia przyczyny dokonania wnioskowanej zmiany. Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu realny wpływ zmian, o których mowa w ust. 2 - 4 na wartość należnego mu wynagrodzenia, w szczególności przedłożyć wykaz personelu, który realizuje przedmiot umowy i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany. Jeżeli przyczyna stanowi przeszkodę w wykonywaniu robót Wykonawca zgłosi niezwłocznie tę okoliczność na piśmie, a także odpowiednim wpisem do Dziennika budowy i jeszcze w trakcie jej trwania podejmie wszelkie dostępne środki, aby zminimalizować negatywne dla Zamawiającego skutki zaistnienia przeszkody. Zamawiający nie jest związany wnioskiem Wykonawcy, ani co do zasady, ani do wartości, czy proponowanego terminu przesunięcia terminów wykonania umowy.

1. Strony ustalą wartość odpowiednio robót, materiałów i urządzeń zamiennych, zaniechanych, dodatkowych w oparciu o zaakceptowany przez Zamawiającego kosztorys różnicowy szczegółowy sporządzony w następujący sposób:
2. wartość robót zaniechanych (tj. niewykonanych z powodu rezygnacji przez Zamawiającego) zostanie ustalona w oparciu o ceny zawarte w kosztorysie ofertowym, a w przypadku braku takiej możliwości, w oparciu o ceny nie wyższe niż średnie ceny określone w wydawnictwie SEKOCENBUD dla województwa podlaskiego w dniu składania oferty,
3. wartość materiałów i urządzeń, z których użycia zrezygnował Zamawiający zostanie ustalona w oparciu o ceny zawarte w kosztorysie ofertowym, a w przypadku braku takiej możliwości w oparciu o ceny nie wyższe niż średnie ceny określone w wydawnictwie SEKOCENBUD dla województwa podlaskiego w dniu składania oferty,
4. wartość zamówionych lub zaakceptowanych na piśmie przez Zamawiającego robót zamiennych lub dodatkowych zostanie ustalona w oparciu o ceny zawarte w kosztorysie ofertowym, a w przypadku braku takiej możliwości, w oparciu o postanowienia § 9 niniejszej Umowy,
5. wartość materiałów i urządzeń użytych (pod warunkiem ich uprzedniej pisemnej akceptacji przez Zamawiającego) w miejsce materiałów i urządzeń, o których mowa w pkt 2 niniejszego ustępu (zamiennych) oraz materiałów i urządzeń dodatkowych zostanie ustalona w oparciu o ceny zawarte w kosztorysie ofertowym, a w przypadku braku takiej możliwości, w oparciu o ceny nie wyższe niż o średnie ceny określone w wydawnictwie SEKOCENBUD dla województwa podlaskiego aktualnego na datę dokonania zmiany. W przypadku braku cen urządzeń lub materiałów w wydawnictwie SEKOCENBUD, cena zostanie ustalona w oparciu o rozeznanie rynku,
6. wszystkie kosztorysy i wyceny sporządza Wykonawca na swój koszt.
7. Ponadto Umowa może zostać zmieniona w związku z wystąpieniem okoliczności wskazanych   
   w art. 144 prawa zamówień publicznych i na zasadach wynikających z przepisów prawa zamówień publicznych.
8. Każdorazowo zmiana Umowy wymaga zgodnej woli Stron, a wskazane w niniejszym paragrafie podstawy jej dokonania nie stanowią obowiązku dokonania zmian, lecz uprawnienie Stron.

**Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę**

§ 33

1. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2018 poz. 108 z późn. zm.) osoby, które będą wykonywać czynności w zakresie prac fizycznych ogólnobudowlanych.
2. Wykonawca obowiązany jest udokumentować zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1.   
   W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Kierownika Zespołu Nadzoru, w terminie przez niego wskazanym w wezwaniu, Wykonawca przedłoży:
3. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 1 - oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy albo
4. w przypadku powzięcia wątpliwości co do prawdziwości oświadczenia, o którym mowa w pkt a) powyżej, Wykonawca, na każde wezwanie Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego w terminie przez niego wskazanym w wezwaniu, nie krótszym niż 3 dni robocze, przedłoży Kierownikowi Zespołu Nadzoru Inwestorskiegodo wglądu poświadczoną za zgodność z oryginałem, odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę, kopię umowy o pracę osoby wykonującej w trakcie realizacji zamówienia czynności, której dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracownika, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, (tj. w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.
5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Kierownika Zespołu Nadzoru Inwestorskiego – terminie żądanych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez te podmioty wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli wobec Wykonawcy,   
   w szczególności:

1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów   
i dokonywania ich oceny,

2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,

w celu zweryfikowania faktu czy osoby wykonujące określone w ust. 1 czynności są zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

**Siła wyższa**

§ 34

1. Na czas działania siły wyższej obowiązki Strony, która nie jest w stanie wykonać danego obowiązku ze względu na działanie siły wyższej, ulegają zawieszeniu. Strony pokrywają koszty związane ze skutkami zaistnienia siły wyższej we własnym zakresie.

2. Strona umowy, która opóźnia się ze swoim świadczeniem wynikającym z niniejszej Umowy ze względu na działanie siły wyższej nie jest narażona na kary umowne lub odstąpienie od umowy przez drugą Stronę z powodu niedopełnienia obowiązków Umownych.

3. Dla potrzeb umowy, „siła wyższa” oznacza zdarzenie, którego wystąpienie jest niezależne od Stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,   
a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki.

4. Każda ze Stron jest obowiązana do niezwłocznego zawiadomienia drugiej ze Stron o zajściu przypadku siły wyższej. O ile druga ze Stron nie wskaże inaczej na piśmie, Strona, która dokonała zawiadomienia będzie kontynuowała wykonywanie swoich obowiązków wynikających z umowy, w takim zakresie, w jakim jest to praktycznie uzasadnione, jak również musi podjąć wszystkie alternatywne działania zmierzające do wykonania umowy, których podjęcia nie wstrzymuje zdarzenie siły wyższej**.**

**Ochrona danych osobowych**

35

Wykonawca i Zamawiający zobowiązuje się zapewnić przetwarzanie danych osobowych zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami, w szczególności z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

**Postanowienia końcowe**

36

1. Zamawiający ma prawo zlecić wykonanie badań i ekspertyz w okresie gwarancji. W przypadku, kiedy przedłożone wyniki będą niezgodne z wymaganiami określonymi w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych koszty badań i ekspertyz pokrywa Wykonawca.
2. Badania arbitrażowe wykonane na zlecenie Zamawiającego przez niezależną jednostkę:
3. Wykonawca niniejszego zamówienia – gdy wynik badania arbitrażowego pokrywa się z wynikiem badania obsługi laboratoryjnej na mocy umowy zawartej z Zamawiającym.

37

Wykonawca jest zobowiązany zwrócić wartość dofinansowania wraz z należnymi odsetkami w wysokości utraconej dotacji przyznanej na realizacje niniejszego zadania, zgodnie z poleceniem zwrotu i w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, w przypadku, gdy z powodu niedopełnienia obowiązków przez Wykonawcę, określonych w niniejszej umowie, Zamawiającemu zostaną cofnięte przyznane wcześniej dotacje.

38

Wszystkie oryginalne dokumenty, takie jak np. mapy, wykresy, rysunki, specyfikacje techniczne, plany, karty gwarancyjne, dane statystyczne, obliczenia oraz dokumenty pomocnicze lub materiały nabyte, zebrane lub przygotowane przez zespół Wykonawcy w ramach umów związanych z realizacją zamówienia stanowią wyłączną własność Zamawiającego. Po zakończeniu realizacji zamówienia Wykonawca jest obowiązany przekazać ww. dokumenty Zamawiającemu. Wykonawca niniejszego zamówienia może zatrzymać kopie dokumentów, o których mowa wyżej, pod warunkiem, że nie będzie ich używał do celów nie związanych z umową, bez uprzedniej pisemnej zgody przedstawiciela Zamawiającego.

39

* + 1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych.
    2. Wszelka korespondencja pomiędzy Stronami odnośnie wykonania niniejszej Umowy będzie kierowana na adres siedziby każdej z niżej podpisanych Stron ze skutkiem doręczenia, pod warunkiem, że była przesłana lub doręczona listem poleconym/przesyłką kurierską lub złożona na adres wskazany w treści niniejszej umowy lub wskazany przez stronę w formie pisemnej jako adres do doręczeń. W przypadku nadania przesyłki na prawidłowy adres i jej nie podjęcia przez adresata (w tym w szczególności w przypadku odmowy odbioru) – przyjmuje się, że przesyłka została doręczona w dacie nadania. Postanowienia niniejszego ustępu dotyczą także ustanowionych pełnomocników Wykonawcy.

40

Spory wynikające z realizacji niniejszej umowy rozstrzyga Sąd właściwy dla miejsca siedziby Zamawiającego.

41

Postanowienia dodatkowe:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

42

Integralną część niniejszej umowy stanowią załączniki:

1. Specyfikacja istotnych warunków zamówienia.
2. Zbiorcze zestawienie kosztów.

43

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu Wykonawcy i Zamawiającemu.

**Zamawiający Wykonawca**